

## Istra, Žminj - Građevinsko zemljište u malom naselju pored Žminja, Žminj. Zemljište



### Seller Info

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ime:            | Elite Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ime:            | Elite                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Prezime:        | Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Naziv firme:    | Elite nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Tip usluga:     | Prodaja i iznajmljivanje<br>nekretnina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Website:        | <a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Država:         | Hrvatska                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Region:         | Primorsko-goranska županija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Grad:           | Rijeka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Poštanski broj: | 51000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Adresa:         | Ciottina 24b                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Mobitel:        | +385 51 444 488                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Telefon:        | +385 51 444 488                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Fax:            | +385 51 444 494                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| O nama:         | ELITE NEKRETNINE je<br>licencirana tvrtka,<br>specijalizirana za promet<br>nekretninama na području<br>Primorsko-goranske županije<br>pa i šire duž cijele Hrvatske.<br>Agencija je sastavljena od<br>iskusnog tima agenata koji po<br>Zakonu posjeduju stručni ispit i<br>upisani su u registar HGK<br>ovlaštenih posrednika u<br>prometu nekretninama.<br>Sami agenti (organizatori<br>kupoprodaje) svojom<br>profesionalnošću i<br>dugogodišnjim poznavanjem<br>tržišta udovoljavaju svim<br>zahtjevima klijenata. Vode<br>klijente kroz sve faze<br>kupoprodaje nekretnine pa do<br>njene realizacije-primopredaje.<br>Raspolažemo vrlo velikim<br>brojem nekretnina te<br>omogućavamo kvalitetnu i brzu<br>ponudu.<br>Samo kod nas, za naše klijente, |

omogućili smo i zamjene nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |                                                                   |
|----------------|-------------------------------------------------------------------|
| Naslov oglasa: | Istra, Žminj - Građevinsko zemljište u malom naselju pored Žminja |
| Nekretnina za: | Prodaja                                                           |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište                                             |
| Površina:      | 2913 m <sup>2</sup>                                               |
| Cijena:        | 205,000.00 €                                                      |
| Ažurirano:     | Apr 18, 2024                                                      |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Žminj             |
| Naseljeno mjesto: | Cere              |
| Poštanski broj:   | 52341             |



### Dodatne informacije

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Infrastruktura: | Telefonska instalacija |
|-----------------|------------------------|

### Opis

Opis: Istra, Žminj - Idealno građevinsko zemljište u malom naselju pored Žminja U malome naselju Gajmani, nedaleko od Žminja i Barbana prodaje se građevinsko zemljište ukupne veličine 2913 m<sup>2</sup>.Zemljište je ravno i očišćeno i baš zbog veličine pogodno je gradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor. Također budući vlasnik može i parcelizirati zemljište na 2 ili 3 manje parcele. Prilaz zemljištu je s asfaltiranog javnog puta, a na samome zemljištu se nalazi priključak za vodu i telefon. Struja se nalazi u samoj blizini s obzirom da se preko puta zemljišta nalaze obiteljske kuće. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici

[www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 591530  
Agencijska šifra: 36831  
Telefon za kontakt: +385 98 937 0202