

PULA ,CENTAR - Prodaja dvoetažnog stana na mirnoj lokaciji, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je

licencirana tvrtka,
specijalizirana za promet
nekretninama na području
Primorsko-goranske županije
pa i šire duž cijele Hrvatske.
Agencija je sastavljena od
iskusnog tima agenata koji po
Zakonu posjeduju stručni ispit i
upisani su u registar HGK
ovlaštenih posrednika u
prometu nekretninama.
Sami agenti (organizatori
kupoprodaje) svojom
profesionalnošću i
dugogodišnjim poznavanjem
tržišta udovoljavaju svim
zahtjevima klijenata. Vode
klijente kroz sve faze
kupoprodaje nekretnine pa do
njene realizacije-primopredaje.
Raspolažemo vrlo velikim
brojem nekretnina te
omogućavamo kvalitetnu i brzu
ponudu.
Samo kod nas, za naše klijente,
omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PULA ,CENTAR - Prodaja dvoetažnog stana na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	66.25 m ²
Broj soba:	3
Cijena:	208,000.00 €
Ažurirano:	May 14, 2024

Orijentacija

Orijentacija:	Istok, Zapad
---------------	--------------

Stanje

Izgrađeno:	2001
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Kvart (čtvr):	Centar
Poštanski broj:	52100

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

Opis

Opis:

PULA ,CENTAR - Prodaja dvoetažnog stana na mirnoj lokaciji Pula je najveći grad i glavna luka Istarskog poluotoka smješten na južnom dijelu rta. Jedan je od najpopularnijih turističkih centara i kulturnih prizora. Njegovi povijesni atributi i karakteristike vidljive su na svakome uglu, ulici, crkvi i muzeju. No najvrjednija i najvažnija povijesna baština zasigurno je veličanstveni Amfiteatar poznat kao Koloseum iz 2. stoljeća. Grad se smjestio zaštićenom i dobro osiguranom zaljevu što je uvelike doprinijelo nevjerovatnom razvoju glavnih gospodarskih usmjerenja; brodska industrija i turizam. Stan je lokacijski smješten u mirnoj ulici bez veće količine prometa što čini veliki plus za budućeg kupca koji ima želju boraviti u centru Pule a opet biti izvan ljetne poznate ludnice . Navedena nekretnina se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja te samo nekoliko minuta hoda od poznatog Pulskog amfiteatra . Navedena nekretnina je koncipirana na sljedeći način : Prva etaža stana se sastoji od ulaznog hodnika , blagovaone , kuhinje , prostranog dnevnog boravka , manje ostave te stubišta koji vodi do druge etaže koja se sastoji od glavne spavaće sobe , manje dječje sobe (prostor se može iskoristiti na način da se napravi galerija te tako dobije dodatan prostor) i kupatila . DODATNE INFORMACIJE : - Nova PVC stolarija - Klima uređaj - Norveški radijatori - Pod obložen laminatom- Dovedene cijevi za plin - Stan se prodaje djelomično namješten- Etažiran Nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju gdje bi se uloženi novci zasigurno vratili , ali također idealnu priliku za svakodnevni život na mirnoj lokaciji . Vlasništvo 1/1 , bez tereta . DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. Mob: 0953775581 E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 591556
Agencijska šifra: 36787
Telefon za kontakt: +385 95 377 5581