

ISTRA , PULA - Prodaja stana, 130m2, parking, okućnica!, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine

Ime: Elite

Prezime: Nekretnine

Naziv firme: Elite nekretnine

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina

Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: Ciottina 24b

Mobitel: +385 51 444 488

Telefon: +385 51 444 488

Fax: +385 51 444 494

O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA , PULA - Prodaja stana, 130m2, parking, okućnica!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	130 m ²
Broj soba:	3
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Apr 18, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1972
Zadnja adaptacija:	2015



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Kvart (čtvr):	Stoja
Poštanski broj:	52100

Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

Opis

Opis:	ISTRA , PULA - Prodaje se stan na Valkanama od 130m2 + 100m2 zelene okućnice sa jednim parkirnim mjestom! Stan u kvartu Valkane, Pula na drugom katu, privatne kuće sa tri etažirana stana sa pripadajućim okućnicama. U stanovima
-------	--

se ulazi preko zajedničkog vanjskog stubišta. Stan ima 85m² površine. Terasa je veličine 45m², po želji kupca velika terasa može se preurediti u dodatni novi stan ili može se povećati površina postojećeg stana. Stan ima kosi krov na visini od 4,5 metara, takoda po želji kupca može se postaviti viseću galeriju kako bi dobio još više prostora. Zelena okućnica koja može biti ograđena je veličine 100m² i nudi mogućnost parkirnog mjesta za jedan auto. Kuća je građena 1972. godine, a djelomično renovirana 2004. Godine. 2010. godine napravljeno je novo krovništvo i postavljeni novi oluci. Fasada je obnovljena 2015. godine. Ima telefonski priključak, niskonaponski priključak od 9,2 kW, klimu od 5,2 kW, priključak na gradski plin, priključak na gradsku kanalizaciju i priključak za gradsku vodu. Nema pogleda na more jer je ispred mora borova šuma. Do najljepših pulskih plaža ima 200m. Na 300m udaljenosti je najveći trgovački centar u Istri Max City i novi olimpijski gradski bazeni. **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Nikola B. Mob: 0953775581 E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 591582
Agencijska šifra: 36747
Telefon za kontakt: +385 95 377 5581