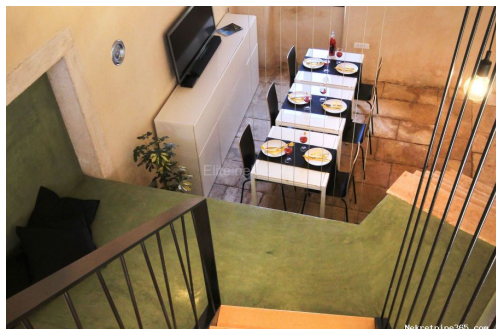


Galižana - prodaja kuće, bazen, dječje igralište !, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Galižana - prodaja kuće, bazen, dječje igralište !
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	220 m ²
Površina placa:	803 m ²
Broj soba:	8
Cijena:	730,000.00 €
Ažurirano:	May 14, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
Zadnja adaptacija:	2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Galižana
Poštanski broj:	52215



Opis

Opis: Galižana - prodaja kuće, bazen, dječje igralište ! Galižana je šarmantno istarsko mjesto koje se nalazi između Pule i Vodnjana i od mora je udaljeno nešto više od 5 kilometara. Izdvojena i blago uzdignuta pozicija u opuštenom, mirnom mjestu daje osjećaj laganog životnog tempa iz kojega se brzo dođe do živahnih mjesta i plaža u blizini. Prodaju se dvije rekonstruirane stare kuće koje su spojene dvorištem i imaju zajednički vrt s bazenom i dječjim igralištem. Iznimno lijepe arhitektonske intervencije na građevini iz kasnog baroka od ove nekretnine su stvorili rijetko lijepu nekretninu koja će znalce i ljubitelje lijepog potpuno osvojiti. Na svakom

detalju se vidi stručnost i ljepota pri renovaciji i akcent na šarmu starine spojenom s nenametljivim modernim uređenjem. Veći objekt je kuća u nizu u kasno baroknom stilu s tri etaže. Na prvoj etaži je velika blagovaona s kuhinjom, manja dnevna soba i kupaona. Iz blagovaone se može izaći u čarobno, unutarnje dvorište sa šternom. Stepenište kombinirano od autentičnih i modernih dijelova vodi na prvu etažu gdje je još jedna dnevna soba i jedna spavaća soba s kupaonom. Stepenice vode u potkrovlje gdje su još dvije spavaće sobe sa svojim kupaonama. Na petnaestak metara od te kuće nalazi se još jedna tradicionalna kuća jednako lijepo uređena s velikom natkrivenom vanjskom terasom. Ona u prizemlju ima veći dnevni boravak i spremište, na katu spavaću sobu i kupaonu i u potkrovlju još jednu spavaću sobu. U nastavku te dvije kuće je lijepo, prostrano dvorište s bazenom, sunčalištem, dječjim igralištem i ograđenim dijelom za parking. Ova jedinstvena nekretnina, savršen spoj suvremenog i autentičnog, namijenjena je kombinaciji jako ugodnog života i najma ili kao investicija za najam. Ukoliko tražite nešto zbilja posebno i želite dvije stambene jedinice i prekrasno dvorište s bazenom ovo je nekretnina za vas. Direktni kontakt s agentom: Romana S. | Mob. 091 4884 658 | E-mail: romana_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 591625
Agencijska šifra: 36570
Telefon za kontakt: +385 95 545 8800