

Pula, Vidikovac - stan na traženoj lokaciji, 2SS+DB, balkon s otvorenim pogledom!, Pula, Stan



Seller Info

Ime:	Elite Nekretnine
Ime:	Elite
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Elite nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.elite-nekretnine.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Ciottina 24b
Mobitel:	+385 51 444 488
Telefon:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
O nama:	ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente,

omogućili smo i zamjene nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula, Vidikovac - stan na traženoj lokaciji, 2SS+DB, balkon s otvorenim pogledom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	68.95 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	9
Broj soba:	3
Cijena:	185,000.00 €
Ažurirano:	May 14, 2024

Orijentacija

Orijentacija:	Istok, Zapad
---------------	--------------

Stanje

Izgrađeno:	1977
Stanje:	Renovated

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Kvart (čtvrst):	Vidikovac
Poštanski broj:	52100



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kanalizacija, Struja
Energetski razred:	C

Opis

Opis:

Pula, Vidikovac - stan na traženoj lokaciji, 2SS+DB, balkon s otvorenim pogledom! U prodaji je prostran stan na 4.katu uredne zgrade s liftom i obnovljenom fasadom s toplinskom izolacijom, površine 69m2 koji sadrži: - ulazni hodnik - kuhinju s blagovaonom - ostavu/špajzu - dnevni boravak - dvije spavaće sobe - kupatilo - toalet - balkon U podrumu zgrade, stan ima pripadajuću drvarnicu/šupu. Na katu se još nalazi i zajedničko spremište koje stan također može koristiti. Stan je uredno ispražnjen (osim kuhinje i kupatila), parketi su pobrušeni i lakirani, zidovi svježe ofarbani. U stanu je zamijenjena i postavljena kvalitetna aluminijska stolarija. Odvojena su mjerila struje i vode. Za grijanje/hlađenje postavljena je klimatska jedinica, stan ima i gradski plin. Stan je idealan za život u kvartu koji ima sve nadohvat ruke. Vlasništvo je uredno. Direktno kontakt s agentom: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail: jadranka.elite@gmail.com Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunske protuvrijednosti.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 591684
Agencijska šifra: 16903
Telefon za kontakt: +385 95 595 8800