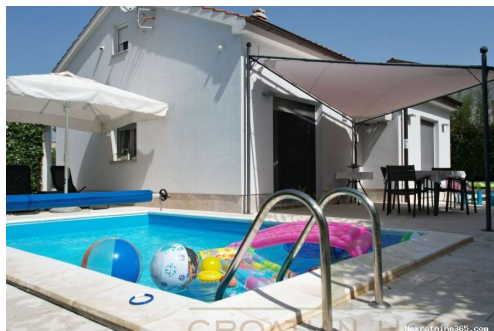


## Kuća,samostojeća, Marčana, Kuća



### Seller Info

Ime: Croatian Home  
Ime: Croatian  
Prezime: Home  
Naziv firme: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://croatianhome.de>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 14  
Mobitel: 00385992085055  
O nama: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Registracijski broj: 175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća,samostojeća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	72 m <sup>2</sup>
Površina placa:	315 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	339,000.00 €
Ažurirano:	Apr 18, 2024

## Stanje

Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2015

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
-----------------	--------------------

## Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis: Ova lijepa kuća se nalazi u malom istarskom naselju udaljena 3 kilometra od mora i prekrasnih plaža. Prizemnica je ukupne kvadrature 72 m<sup>2</sup> a sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice te dnevnog dijela koji obuhvaća potpuno opremljenu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa izlazom na terasu i sunčalište. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima te peći na pelete koja se nalazi u dnevnom prostoru. Okućnica je u potpunosti ograđena. Budući da nema zelenih površina izuzetno je jednostavna za održavanje, a nudi sadržaje poput lijepog grijanog bazena veličine 15 m<sup>2</sup> sa uređenim sunčalištem, lounge dio za opuštanje uz bazen te manje dječje igralište. Osiguran je i parking za dva automobila. Šifra objekta: M812

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	591751
--------------	--------

Agencijska šifra: M812  
Telefon za kontakt: +385 (99) 527-7482