

**KUĆA 170m2, MIRNA LOKACIJA, VRTNJAKOVEC, Krapinske Toplice,****Kuća****Seller Info**

Ime: ReMax Classic  
Ime: ReMax  
Prezime: Classic  
Naziv firme: ReMax Classic  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
Grad: Zabok  
Naseljeno mjesto: Zabok  
Poštanski broj: 49210  
Adresa: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobitel: 00385913105009  
O nama: MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec  
Registracijski broj: Ag-175/2023

**Listing details****Opšti podaci**

Naslov oglasa: KUĆA 170m2, MIRNA LOKACIJA, VRTNJAKOVEC  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 170 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1079 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 6

Broj kupatila: 2  
Cijena: 140,000.00 €  
Ažurirano: Apr 18, 2024

## Stanje

Stanje: Održavano  
Izgrađeno: 1975

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
Općina/Grad: Krapinske Toplice  
Naseljeno mjesto: Vrtnjakovec  
Poštanski broj: 49217

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Plin  
Energetski razred: C

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: Na prodaju je useljiva kuća od 170m<sup>2</sup> u mjestu Vrtnjakovec, 1 km od centra Krapinskih toplica, 40 km od Zagreba i na dvije minute vožnje od spojne ceste Zabok - Krapinske Toplice. Kuća je veličine 170m<sup>2</sup>, sastoji se od prizemlja sa dnevnim boravkom i blagovaonom s izlazom na predivnu prostranu terasu veličine 40m<sup>2</sup> idealnu za ljetno druženje, kuhinjom, ostavom i manjim wc-om. Na prvom katu su tri spavaće sobe i kupaonica, a u potkrovlju dvije spavaće sobe od kojih jedna ima i vlastitu kupaonicu. U suterenu se nalazi garaža za jedan automobiliil. Ima sve priključke, grijanje je plinsko centralno. Novija PVC stolarija, sa ALU roletama te ima i noviji krov. U blizini je svih sadržaja potrebnih za svakodnevni život. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Ured Classic +385 91 3105 009 [classic@remax.hr](mailto:classic@remax.hr) [www.nekretnineremax-classic.com](http://www.nekretnineremax-classic.com) Šifra objekta: 300691003-29  
Energetska klasa: C

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 592012

Agencijska šifra: 300691003-29  
Telefon za kontakt: +385 (91) 310-5009