

## Kuća 160m2, Sutinske Toplice,mirna lokacija, Mihovljan, Kuća



### Seller Info

|                      |  |
|----------------------|--|
| Ime:                 | ReMax Classic  |
| Ime:                 | ReMax  |
| Prezime:             | Classic  |
| Naziv firme:         | ReMax Classic  |
| Tip usluga:          | Prodaja i iznajmljivanje<br>nekretnina   |
| Website:             | <a href="https://nekretnineremax-classic.com">https://nekretnineremax-classic.com</a>  |
| Država:              | Hrvatska   |
| Region:              | Krapinsko-zagorska županija  |
| Grad:                | Zabok  |
| Naseljeno mjesto:    | Zabok  |
| Poštanski broj:      | 49210  |
| Adresa:              | Ulica Matije Gupca 45A   |
| Mobitel:             | 00385913105009   |
| O nama:              | MAREX PROJEKT ONE<br>d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,<br>49232 Radoboj,<br>Trgovački sud u Zagrebu, pod<br>brojem EUID:<br>HRSR.081467226, MBS:<br>081467226, OIB:51362020576<br>Transakcijski račun i banka:<br>HR85 2402 0061 1011 20382,<br>Erste banka, Swift: ESBCHR22<br>Temeljni kapital<br>20.000kn/2654.46 eur<br>Osoba ovlaštena za zastupanje:<br>Mario Prelčec |
| Registracijski broj: | Ag-175/2023  |

### Listing details

#### Opšti podaci

|                 |   |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa:  | Kuća 160m2, Sutinske Toplice,mirna lokacija |
| Nekretnina za:  | Prodaja                                     |
| Tip kuće:       | samostojeća                                 |
| Površina:       | 160 m <sup>2</sup>                          |
| Površina placa: | 1100 m <sup>2</sup>                         |
| Broj soba:      | 4   |
| Broj kupatila:  | 1   |

Cijena: 110,000.00 €  
Ažurirano: Apr 18, 2024

## Stanje

Stanje: Održavano

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
Općina/Grad: Mihovljan  
Naseljeno mjesto: Sutinske Toplice  
Poštanski broj: 49252

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija,  
Telefonska instalacija, Plin,  
Kanalizacija, Septička jama  
Energetski razred: E



## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Prodaje se kuća 160m<sup>2</sup> u Velikom Komoru, Sutinske Toplice (Mače), sa pripadajućim dvorištem. Veličina parcele na kojoj se nalazi kuća je 712m<sup>2</sup> te joj pripada i manja parcela ispod kuće veličine 388m<sup>2</sup>. Grijanje plin, kamin na drva koji je također povezan na centralno. Brojila struje, vode i plina zasebna, priključak fiksne linije telefona. Termoizolacijska fasada. U prizemlju kuće je natkrivena vanjska terasa, kuhinja, dnevni boravak, wc, kupaonica, kotlovnica i podrum. Na katu 3 spavaće sobe, dvije sa izlazom na balkon sa kojeg se pruža predivan pogled, kupaonica. Kat i prizemlje povezani su stepenicama. Veoma mirna lokacija, slijepa ulica, predivan pogledan na Zagorje. Vlasništvo uredno. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-54 Energetska klasa: E

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 592034  
Agencijska šifra: 300691001-54

Telefon za kontakt: +385 (91) 310-5009