

## DRVENA KUĆA U IDILIČNOM OKRUŽENJU, 110 M2, Sveti Križ Začretje, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Classic  
Ime: ReMax  
Prezime: Classic  
Naziv firme: ReMax Classic  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
Grad: Zabok  
Naseljeno mjesto: Zabok  
Poštanski broj: 49210  
Adresa: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobitel: 00385913105009  
O nama: MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec  
Registracijski broj: Ag-175/2023

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: DRVENA KUĆA U IDILIČNOM OKRUŽENJU, 110 M2  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 110 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 3200 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4

Broj kupatila: 2  
Cijena: 297,000.00 €  
Ažurirano: Apr 18, 2024

## Stanje

Stanje: Novouređeno  
Izgrađeno: 1904

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
Općina/Grad: Sveti Križ Začretje  
Poštanski broj: 49223

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Septička jama  
Energetski razred: D



## Parking

Broj parking mjesta: 10

## Opis

Opis: Na prodaju je prekrasna hrastova kuća stara 120 godina na mirnoj lokaciji okruženoj zelenilom u mjestu Sveti Križ Začretje udaljenom 5 kilometara od Zaboka i 45km od grada Zagreba. Kuća je tlocrtno površine 65 m<sup>2</sup>, sastoji se od prizemlja i potkrovlja. Pomoćna prostorija, terasa i pečenjara su još 35 m<sup>2</sup>. Ova kuća ima ukupno 3 spavaće sobe, kuhinju s perilicom posuđa i hladnjakom, prostor za sjedenje i 2 kupaonice s infracrvenom saunom. Kuća je jako lijepo uređena, vrlo pogodna za odmor, ali i svakodnevni život, a krasi ju i prekrasna zelena okućnica od cca 3200 m<sup>2</sup>. U dvorištu se nalazi bazen dimenzije 4x2,7m sa drvenom terasom. Također, po ljeti je u funkciji spa jacuzzi. Ima priključke struje i vode, septička jama. Grijanje je na drva i putem klime. Papiri i vlasništvo su uredni. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Ured Classic +385 91 3105 009 classic@remax.hr www.nekretnineremax-classic.com Šifra objekta: 300691001-104 Energetska klasa: D

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 592091  
Agencijska šifra: 300691001-104  
Telefon za kontakt: +385 (91) 310-5009