

NOVOGRADNJA U CENTRU ZLATARA, STAN 74,72M2, Zlatar, Stan**Seller Info**

Ime: ReMax Classic
Ime: ReMax
Prezime: Classic
Naziv firme: ReMax Classic
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>
Država: Hrvatska
Region: Krapinsko-zagorska županija
Grad: Zabok
Naseljeno mjesto: Zabok
Poštanski broj: 49210
Adresa: Ulica Matije Gupca 45A
Mobitel: 00385913105009
O nama: MAREX PROJEKT ONE
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,
49232 Radoboj,
Trgovački sud u Zagrebu, pod
brojem EUID:
HRSR.081467226, MBS:
081467226, OIB:51362020576
Transakcijski račun i banka:
HR85 2402 0061 1011 20382,
Erste banka, Swift: ESBCHR22
Temeljni kapital
20.000kn/2654.46 eur
Osoba ovlaštena za zastupanje:
Mario Prelčec
Registracijski broj: Ag-175/2023

Listing details**Opšti podaci**

Naslov oglasa: NOVOGRADNJA U CENTRU ZLATARA, STAN 74,72M2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 74.72 m²
Broj soba: 2
Cijena: 163,900.00 €
Ažurirano: Apr 18, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Jug

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2024
Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Krapinsko-zagorska županija
Općina/Grad: Zlatar
Naseljeno mjesto: Zlatar
Poštanski broj: 49250

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Plin, Kanalizacija
Lift: Da
Energetski razred: A



Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Prodaju se stanovi u novogradnji u samom centru Zlatara koji je udaljen 20 km od Zaboka te 60 km od Zagreba. Zgrada je smještena gotovo u samome centru grada, a opet je uvučena u mirnoj ulici koja pruža mir i privatnost. Ljekarna, trgovina, pošta, škola te ostali bitni sadržaji su na dohvat ruke. Zgrada se sastoji od sveukupno 2 kata te ima ugrađeni lift. Stan 1 (suteran) je ukupne stambene površine 74,72m² te se sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe s kuhinjom te blagovaonicom, prostrane spavaće sobe, dodatne prostorije koja se može iskoristiti na različite namjene te kupaonice. Također, stan ima izlaz u vrt. Zelena površina koja dolazi uz stan iznosi 19,93 m², a spremište 9,69 m². Također uz stan dolazi i parking površine 12,50m² i jedan dodatni dio u spremištu koji mogu koristiti svi stanari (primjerice za kolica, bicikle...) Pod opločen pločicama u imitaciji parketa, podno grijanje, viessmann dizalica topline, grohe sanitarija, priključak optičkog interneta, video portafon, protuprovalna vrata. Zgrada je projektirana da zadovolji

sve potrebe modernog životnog standarda. Svi materijali su pomno birani, izvođači su provjereni a gradnja visokokvalitetna. Završetak radova je predviđen u 08/24. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr www.nekretnineremax-classic.com Šifra objekta: 300691001-114 Energetska klasa: A

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 592103
Agencijska šifra: 300691001-114
Telefon za kontakt: +385 (91) 310-5009