

## STAN 121 m2, STAMBENO NASELJE ODRA, NOVI ZAGREB, Novi Zagreb, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Classic  
Ime: ReMax  
Prezime: Classic  
Naziv firme: ReMax Classic  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
Grad: Zabok  
Naseljeno mjesto: Zabok  
Poštanski broj: 49210  
Adresa: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobitel: 00385913105009  
O nama: MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec  
Registracijski broj: Ag-175/2023

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: STAN 121 m2, STAMBENO NASELJE ODRA, NOVI ZAGREB  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 121 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj soba: 6  
Broj kupatila: 1

Cijena: 321,906.00 €  
Ažurirano: Apr 18, 2024

## Orijentacija

Orijentacija: Istok, Jug

## Stanje

Izgrađeno: 2008  
Stanje: Održavano

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Novi Zagreb  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija,  
Telefonska instalacija, Plin,  
Kanalizacija, ADSL  
Energetski razred: B



## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Na drugom katu urbanog stambenog naselja Odra, Novi Zagreb, prodaje se stan 121 m<sup>2</sup> pogodan za veću obitelj. Vlasništvo 1/1 Izgrađen 2008. Stan sadrži: Ulazni hodnik, hodnik, dnevni boravak s blagovaonicom, pet soba, kuhinju, kupaonicu i WC, loggia, balkon, spremište i parkirnom mjesto. Prostrani dnevni boravak orijentiran je prema jugo-istoku otvorenog pogleda, daje ugodnu atmosferu za boravak tijekom čitavog dana. Stan je djelomično opremljen namještajem. Posjeduje klima uređaj, a idilične zimski dane ugrijava ga grijanje na plin. Tlocrt stana izveden je tako da sve prostorije odišu slobodom i privatnošću što je idealno za obitelj s više ukućana. Ispred zgrade nalaze se parkirna mjesta koja nisu u sustavu naplate. Stambeno naselje Odra okružuju škola, park za djecu, dom zdravlja, ljekarna, trgovine, kafići, frizerski saloni... Odlična prometna povezanost javnim prijevozom u sve dijelove Grada Zagreba i Grada Velike Gorice. Za sve informacije i razgledavanje ovoga predivnog stana, rezervirajte svoj termin već

danas! Za sve dodatne informacije kontaktirajte Ured Classic +385 91 3105 009  
classic@remax.hr [www.nekretnineremax-classic.com](http://www.nekretnineremax-classic.com) Šifra objekta: 300691007-2  
Energetska klasa: B

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 592127  
Agencijska šifra: 300691007-2  
Telefon za kontakt: +385 (91) 310-5009