

## Novigrad, okolica. Predivan stan na 400m od mora!, Novigrad, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novigrad, okolica. Predivan stan na 400m od mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	56 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Apr 19, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1985
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Maređa

Poštanski broj: 52466



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Prodaje se stan sa predivnim pogledom na more u okolici Novigrada. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade, te je veličine 56.37 m<sup>2</sup>. Sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, dvije spavaće sobe te dva prostrana balkona. Sa jednog se balkona pruža pogled na more, a sa drugog na vinograde i zelenilo. Stan se prodaje namješten. Plaža je na samo par koraka od stana, a u neposrednoj blizini se nalaze i trgovine, restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze i razni drugi zanimljivi sadržaji. Novigrad je udaljen svega nekoliko minuta vožnje automobilom. Granica je na 15 minuta vožnje, a i autocesta je u blizini. S obzirom na lokaciju, stan je idealan za odmor, ljetovanje i turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1017-90

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 592746  
Agencijska šifra: 1017-90  
Telefon za kontakt: +38552210824