

## Novigrad, okolica. Predivan stan na 400m od mora!, Novigrad, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novigrad, okolica. Predivan stan na 400m od mora!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 56 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 280,000.00 €  
Ažurirano: Apr 19, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1985



#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Novigrad  
Naseljeno mjesto: Mareda  
Poštanski broj: 52466

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Prodaje se stan sa predivnim pogledom na more u okolici Novigrada. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade, te je veličine 56.37 m<sup>2</sup>. Sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, dvije spavaće sobe te dva prostrana balkona. Sa jednog se balkona pruža pogled na more, a sa drugog na vinograde i zelenilo. Stan se prodaje namješten. Plaža je na samo par koraka od stana, a u neposrednoj blizini se nalaze i trgovine, restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze i razni drugi zanimljivi sadržaji. Novigrad je udaljen svega nekoliko minuta vožnje automobilom. Granica je na 15 minuta vožnje, a i autocesta je u blizini. S obzirom na lokaciju, stan je idealan za odmor, ljetovanje i turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1017-90

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 592746  
Agencijska šifra: 1017-90