

## Centar, elegantan gospodski stan blizu rive, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Vektor nekretnine  
Ime: Vektor  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Vektor nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://vektor-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Vatroslava Lisinskog 4  
Telefon: +385 51 563 800  
O nama: Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec

Registracijski broj: 103/2015

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Centar, elegantan gospodski stan blizu rive  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 143 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 5  
Cijena: 450,000.00 €  
Ažurirano: Jun 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1880

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Rijeka  
Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 51000

### Opis

Prodajemo uredan stan koji se sastoji od pet soba, kuhinje, dvije kupaonice, wc-a, hodnika i drvarnice, ukupne površine 143,87 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi u održavanoj zgradi u neposrednoj blizini rive i kazališta. Ovaj prostrani stan je pažljivo održavan, a prilikom uređenja sačuvane su neke originalne karakteristike poput prekrasnog parketa. Jedna od pet soba je pretvorena u garderobu, ima dva prozora i vrlo lako se može opet vratiti u prvotnu funkciju. Također, jedna od soba je manja i ulazi se u nju iz veće sobe, što pruža dodatnu fleksibilnost u rasporedu prostorija. Kroz hodnik i u kupaonici nalaze se pločice od kamena iz rijeke Piave, dodajući još jedan element elegancije. Kuhinjski namještaj ostaje u cijeni, a i pitanje grijanja je riješeno etažnim plinskim grijanjem. Stanu pripada i drvarnica koja se nalazi u portunu ispod stepenica, pružajući dodatni prostor za odlaganje bicikla, skija ili drugih potrepština. Ovo je idealan dom za one koji cijene originalnost,

eleganciju i udobnost u strogom centru grada. ID KOD AGENCIJE: 9841

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 594820

Agencijska šifra: 9841