

## Stan Rovinj, novi stanovi u neposrednoj blizini mora i plaže., Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Rovinj, novi stanovi u neposrednoj blizini mora i plaže.  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 113 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 660,897.00 €  
Ažurirano: Apr 20, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj

## Opis

Prodajemo stan u novogradnji, prizemlje, u neposrednoj blizini mora i plaže u Rovinju. Stan oznake: stan C se nalazi u prizemlju stambene zgrade s liftom, koja se sastoji od sveukupno 6 stambenih jedinica. Stan C sastoji se od ulaznog hodnika, ostave, otvorenog tipa dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom te predsoblja sa tri spavaće sobe, dvije kupaonice, balkon. Jedna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu. Stanu također pripada veliki vrt, 2 parkirna mjesta B i spremište u suterenu. OPIS STANOVA: - Klimatizirano - Podno grijanje na gradski plin - Podovi keramika – parket - Protuprovalna ulazna vrata u stanove - Kompletne unutarnji zidovi unutar stanova Knauf sistem - Aluminijska stolarija sa elektro roletama i muharnicama - Video parlafon - Fasada – kamena vuna 10 cm - Staklene balkonske ograde - Parking - Dizalo od garaže do prvog kata - Blizina plaže 150m NAPOMENA: Kvadrature stanova su izvučene iz projekta te će se iste uskladiti po izradi etažnog elaborata po završetku radova. Završetak radova se predviđa u 04/2024 godine. Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 594825  
Agencijska šifra: 17389