

## Trosoban stan na prodaju, Pula, Istra, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Trosoban stan na prodaju, Pula, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	81 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	12
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Apr 20, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1978

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Vidikovac
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Lift:	Da
Teretni lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

### Parking

Broj parking mjesta: 7

### Opis

Opis: Na prodaju imamo ovaj lijepo uređeni trosobni stan na 1. katu kvalitetne zgrade u

Puli. Stan se sastoji od 3 komotne spavaće sobe, kupaonice, zatim veći toalet koji se ujedno koristi kao prostor za pranje i sušenje rublja. U dnevnom dijelu stana imamo kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak. Stanu pripada i jedno spremište u podrumskom dijelu zgrade od okvirnih 3m2, kao i jedno manje spremište u hodniku zgrade na istome katu stana. Parking je osiguran na okućnici zgrade. Stan se prodaje kompletno opremljen. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1769

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 594847  
Agencijska šifra: 1769