

Novigrad, okolica! Moderna kuća sa bazenom u izgradnji!, Novigrad, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novigrad, okolica! Moderna kuća sa bazenom u izgradnji!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	78 m ²
Površina placa:	430 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Apr 22, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad

Naseljeno mjesto: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

Istra, Novigrad Nekoliko minuta vožnje od grada Novigrada, smještena 4.5 km od prekrasnih plaža i mora nalazi se ova moderna prizemna kuća u izgradnji! Ova predivna prizemnica ukupne je površine 77 m². Ulaskom u kuću dolazi se do dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, kupaonice, 2 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i garderobom i ostave. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu natkrivenu pergolom sa koje se pristupa uređenoj okućnici površine 430 m² na kojoj je smješten bazen, sunčalište i parking. Kuća je moderne gradnje sa visokokvalitetnim građevinskim materijalima. Stolarija će biti PVC, a podovi od keramike sa pripremom za podno grijanje kroz cijelu kuću i hlađenjem na klima uređaje. Kuća se prodaje po principu ključ u ruke što uključuje kompletno uređenu i useljivu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak radova je ljeto 2025. godine. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova luksuzna kuća je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Centar grada Novigrada udaljen je na par minuta lagane vožnje gdje se nalaze razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Može i prekrasne plaže udaljeni su na 5 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-888

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 595029
Agencijska šifra: 1027-888
Telefon za kontakt: +38552210824