

## OTOK KRK, UVALA SOLINE - Dvoetažni 2S+DB sa pogledom na more, Dobrinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer  
volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, UVALA SOLINE - Dvoetažni 2S+DB sa pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	70 m <sup>2</sup>
Površina terase:	20 m <sup>2</sup>
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Oct 12, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Soline
Poštanski broj:	51514

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



### Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: OTOK KRK, UVALA SOLINE - Dvoetažni 2S+DB sa pogledom na more  
Apartman u novogradnji na odličnoj lokaciji cca 200 m od mora. Sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe i kupaonice na prvom katu te toaleta, open space kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom na drugom katu gdje se sa terase pruža otvoreni pogled na more. Apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta i ograđeni vrt od cca 70 m2 na kojem je provedena struja i voda pa je moguće postaviti jacuzzi. Apartman je opremljen sa dva klima uređaja odnosno jedan po etaži i podnim grijanjem na struju u svim prostorijama. Stolarija je PVC sa komarincima i ALU roletama. Kupac NE PLAĆA 3% poreza na promet nekretninama. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29566

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 595168  
Agencijska šifra: 29566  
Telefon za kontakt: +385 91 933 0465