

Medulin, luksuzan stan u prizemlju sa grijanim bazenom, 2 parkinga, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: Dragan Šekerija
E-mail: info@mp-nekretnine.hr
Ime: Dragan
Prezime: Šekerija
Naziv firme: MARKO POLO
NEKRETNINE
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Dodatna email adresa: info@mp-nekretnine.hr
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203
Adresa: Brajdine 39
Mobitel: +385 95 2777 177 - Berislava
Telefon: +385 98 420 363 - Dragan
O nama: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Medulin, luksuzan stan u prizemlju sa grijanim bazenom, 2 parkinga
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 107 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 390,000.00 €
Ažurirano: Apr 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja
Energetski razred: A+

Grijanje

Tip grijanja: Klima uređaj

Opis

Opis: U mirnom dijelu Medulina, neposrednoj blizini centra, smjestio se ovaj

prekrasno-novouređeni stan korisne površine 80 m², a od plaže udaljen 1,5 km. Idilična lokacija okružena djelomično zelenilom i nekoliko manjih obiteljskih kuća. Stan se nalazi u prizemlju manje stambene zgrade s ukupno 3 stana, a sastoji se od : dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, hodnika i garderobe, spremišta, dvije spavaće sobe, kupaonice, te velike terase koja je povezana sa dvorištem, gdje se smjestio grijani bazen površine 20 m², koji pruža dodatan prostor za aktivnosti na otvorenom i relaksaciju u prirodi. Tu je još i vanjski roštilj, tuš i sunčalište što dodatno obogaćuje prostor za uživanje s prijateljima i obitelji. Uz odličan raspored prostorija, stan je izuzetno svijetao i prodaje se kompletno namješten i opremljen kao na slikama. Nudi savršenu kombinaciju udobnosti, funkcionalnosti i estetike, pružajući svojim vlasnicima visoku razinu kvalitete života. U cijelom stanu postavljeno je podno grijanje, klima uređaj u svakoj prostoriji (ukupno tri), alarm i video nadzor, električne rolete s komarnicima na svim prozorima. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta - jedno natkriveno i jedno nenatkriveno, vanjska kapija na daljinski. Nekretnina s puno mogućnosti i potencijala, kako za investiciju tako i za ugodan obiteljski život. Vlasništvo 1/1, tereta nema! Više informacija : info@mp-nekretnine.hr ili +385 95 2777 177

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 595193
Agencijska šifra: 664
Telefon za kontakt: +385 95 2777 177