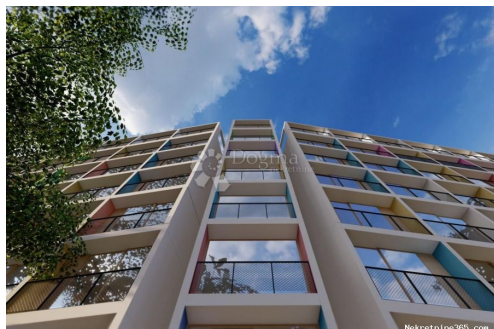


TROSOBNI STAN ZADAR PROJEKT BELAVIŠTA, Zadar, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	TROSOBNI STAN ZADAR PROJEKT BELAVIŠTA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	147 m ²
Sprat:	5
Broj spratova:	6
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 23, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024/2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Belafuža
Poštanski broj:	23000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Upravo u izgradnji je novi, luksuzni stambeno-poslovni kompleks BELAVIŠTA smješten u Zadru, u predjelu Belafuža. Atraktivna lokacija u Zadru, blizu mnogih životnih sadržaja i ugodna za obiteljski život, zajedno sa izvrsnim projektom poznatog investitora s godinama iskustva u izgradnji kompleksnih projekata vrhunske kvalitete, razlog su zbog kojeg Vam preporučamo ovu novogradnju! Projekt se sastoji od ukupno 62 stambene jedinice orijentacije sjever-jug, smještenih na šest katova. Ulaza je ukupno pet, a isto toliko je i dizala. Ispod zgrade će biti smještene podzemne garaže, dok su u prizemlju zgrade poslovni prostori, i sve iznad do šestog kata stambene jedinice. U sklopu zgrade će biti garaže s vlastitim spremištima, garažna i vanjska parkirna mjesta, paviljon, podzemni spremnici za otpad, parking za bicikle, park te dječje igralište. Idealna lokacija, nadomak trgovina, tržnica, ugostiteljskih objekata, praonice rublja, nekoliko osnovnih i srednjih škola kao i autobusne stanice na dvije minute hoda od zgrade. Grijanje: klima + podno grijanje. Vrhunski materijali u izgradnji! Prodaje se trosobni stan A51 na 5.katu zgrade, netto stambene kvadrature 123,40 m², spremište 7,50 m²(3,75 m² sa koeficijentom), te sa vlastitom garažom 23 m² (13,80 m² sa koeficijentom) i garažnim parkirnim mjestom 13,75 m²(6,88 m²). Stan se sastoji od ulazni prostor/garderoba 5,3 m² dnevni prostor/kuhinja/blagovaonica + dnevni boravak 46,0 m² soba 1/ spavaonica, garderoba, kupaonica 19,1 m² soba 2/ spavaonica, garderoba, kupaonica 31,1 m² loggia ispred sobe 1 2,7 m² loggia ispred sobe 2 8,40 m² loggia ispred blagovaonice i dnevnog boravka 16,80 m² balkon ispred blagovaonice 2,1 m² Pripadak stanu: spremište 1,80 m² vlastita garaža 23 m² garažno parkirno mjesto 13,75 m² Za sve informacije stojimo na raspolaganju. Gizela Mihaljević: 00385 99 805 6299 gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dgoma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA676

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	595397
Agencijska šifra:	DA676