

## Crikvenica - Elegantna vila s panoramskim pogledom i bazenom, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h

Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)

Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:

Kralja Tomislava 88  
51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME  
AGENATA: 24/7h

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |  |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa:  | Crikvenica - Elegantna vila s panoramskim pogledom i bazenom |
| Nekretnina za:  | Prodaja  |
| Tip kuće:       | samostojeća  |
| Površina:       | 300 m <sup>2</sup>   |
| Površina placa: | 750 m <sup>2</sup>   |
| Broj spratova:  | 1  |
| Broj soba:      | 9  |
| Broj kupatila:  | 5  |
| Cijena:         | 1,100,000.00 €   |
| Ažurirano:      | Aug 17, 2024   |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Izgrađeno:         | 2008 |
| Zadnja adaptacija: | 2022 |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Crikvenica                  |
| Naseljeno mjesto: | Crikvenica                  |
| Poštanski broj:   | 51260                       |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Dodatne informacije

|                    |   |
|--------------------|---|
| Energetski razred: | B |
|--------------------|---|

### Grijanje

|                     |    |
|---------------------|----|
| Centralno grijanje: | Da |
|---------------------|----|



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: Crikvenica - Elegantna vila s panoramskim pogledom i bazenom Prodajemo elegantnu vilu s panoramskim pogledom i bazenom u Crikvenici, idealnu za opuštanje i uživanje u prekrasnom okruženju. Ova luksuzna nekretnina s ukupno 7 spavaćih soba nalazi se na samo 800 metara udaljenosti od mora, pružajući izvanredan spoj udobnosti i prirodnog ljepotu Jadranske obale. Vila je izgrađena 2008. godine, ali je posljednja adaptacija napravljena 2022. godine, pružajući modernu estetiku i funkcionalnost. S prostorom od 300m<sup>2</sup>, ova vila nudi prostranu unutrašnjost, idealnu za obiteljski život ili turističko iznajmljivanje. Sadržaji vile uključuju potpuno opremljenu kuhinju s novim uređajima, udobne dnevne prostore, jacuzzi, te 5 modernih kupaonica. Dodatno, vila je opremljena sa svim potrebnim uređajima poput centralnog grijanja, klime, interneta i portafona. Vanjski prostor vile također je očaravajući, s privatnim bazenom, uređenom okućnicom s roštiljem te parkirnim mjestima za više od 7 vozila. Pogled na more s terase pruža spektakularne vizure, idealne za uživanje u zalasku sunca ili druženju s obitelji i prijateljima. Ova vila predstavlja priliku za luksuzni život ili profitabilno turističko iznajmljivanje, s pristupom osobama s invaliditetom i savršeno je smještena u mirnom dijelu grada. Svi ovi elementi čine ovu vilu savršenim mjestom za opuštanje i stvaranje nezaboravnih trenutaka uz more. ID KOD AGENCIJE: 872

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 595415  
Agencijska šifra: 872  
Telefon za kontakt: +385 99 883 3322