

## Stari grad, Dorćol, Novi Dorćol, 3.0, 92m2, Stari Grad, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stari grad, Dorćol, Novi Dorćol, 3.0, 92m2  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 92 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 7  
Broj soba: 3  
Cijena: 2,200.00 €  
Ažurirano: Apr 23, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Stari Grad

Naseljeno mjesto: Beograd (Stari Grad)  
Adresa: Novi Dorćol

## Dodatne informacije

Lift: Da

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 109212, VII/, klima, lift, terasa, nov luks, ulaz mermerni, novogradnja, fasada nova, garaza, stambena zgrada. Predstavljamo vam fantastičnu nekretninu iz ponude za izdavanje, Smart Home penthouse stan na jednoj od najatraktivnijih lokacija za život, u novoizgrađenom luksuznom kompleksu Novi Dorćol. Pored prestižnog Wellness i Spa centra sa bazenom, stanarima ovog kompleksa na raspolaganju je i 24/7 obezbeđenje, a u neposrednoj blizini dostupni su brojni kulturni i komercijalni sadržaji koji život u gradu čine značajno komfornijim. Strukturno je trosoban, modernog je enterijera i u potpunosti je opremljen nameštajem i tehnikom visokog kvaliteta, kao i troslojnim natur hrast parketom velikog formata, Marazzi keramikom u kupatilima, Bosal Lux ulaznim vratima. Sastoji se od dnevno trpezarijskog dela, kuhinje odvojene pultom, dve spavaće sobe (druga prostorija će biti adaptirana potrebama budućih stanara), dva kupatila, tehničke prostorije i terase sa tendom i podnim grejanjem (takođe povezano Smart Home sistemom). Podno i plafonsko grejanje i hlađenje u stanu regulisano je sistemom toplotnih pumpi, svaka prostorija u stanu je zasebno klimatizovana. Useljiv je odmah, uz neophodan depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs)  
Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 595506  
Agencijska šifra: 109212  
Telefon za kontakt: +381 (60) 328-3901