

Voždovac, Vojvode Stepe, lep stan, Voždovac, Stan



Seller Info

Ime: ZidArt Nekretnine
Ime: ZidArt
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.zidart.rs>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11000
Adresa: Džona Kenedija br.18
Mobitel: +381 60 319 39 27
Telefon: +381 11 319 39 27
O nama: Agencija "Zidart" je osnovana

01.12.1993. god. Sedište firme nalazi se na Novom Beogradu, u ulici Džona Kenedija br. 18. Agencija je upisana u Registar posrednika pod rednim brojem 591. Prostor od oko 100m², pruža odlične uslove za rad zaposlenima, a klijentima veoma prijatnu atmosferu za zaključenje važnih kupoprodajnih Ugovora.

Osnovna delatnost je posredovanje u prometu i zakupu nepokretnosti (stanova, kuća, vila, lokala, poslovnih zgrada, placeva, industrijskog zemljišta...). To predstavlja skup savestnih i stručnih radnji u funkciji zaštite interesa svih klijenata uz pružanje pune pravne sigurnosti i diskrecije.

Pod tim podrazumevamo:
Prikupljanje zahteva za prodaju i kupovinu nekretnina
Procena vrednosti svake

nekretnine – jedan od
najbitnijih segmenata
poslovanja posrednika u
prometu nepokretnosti jeste
egzaktna procena (na osnovu
relevantnih parametara
kvaliteta) i pozicioniranje svake
nekretnine na tržištu
Prezentovanje aktuelnih
nekretnina
Oglašavanje u različitim
medijima, dnevna i nedeljna
štampa, specijalizovani
oglasnici, TV, internet
Razgledanje nepokretnosti na
terenu
Pronalaženje kupaca i poslovno
pregovaranje
Advokatska kontrola
pravovaljanosti dokumentacije
svake nepokretnosti
Izrada Kupoprodajnih ugovora
Saradnja sa vodećim poslovnim
bankama

Registracijski broj: 591

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Voždovac, Vojvode Stepe, lep stan
Nekretnina za:	Najam
Površina:	37 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	480.00 €
Ažurirano:	Apr 23, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2022

Lokacija

Država: Srbija

Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Voždovac
Kvart (čtvrť): Kumodraž I
Adresa: Vojvode Stepe

Opis

Opis: Izdavanje stana sa uračunatim svim dažbinama. Lep deo Kumodraža, blizu Farmaceutskog fakulteta i Instituta Torlak, izdaje se komforan jednosoban stan. Svi troškovi su uključeni su u cenu što podrazumeva, Infostan, struju, internet i grejanje etažno na pelet. Stan ima i fiksni telefon i zakupac ga plaća ukoliko ga koristi. Stan je svetao 37m², poseduje trpezariju sa izlaskom na veliku terasu, komplet nameštenu kuhinju, ostavu, kupatilo i spavaću sobu koja gleda na dvorište kao i trpezarija. (tri ležaja u stanu) Parking mesto na privatnom parkingu ispred zgrade. Na 3 minuta od zgrade je autobuska stanica gde prolaze autobusi 39, 33, 25p, odlična veza sa gradom. Vrtić je 150 m ispod zgrade, marketi a na 400m DZ, apoteka, pekara... Idealno za samce ili studente. Agencijska provizija: 50% od prve zakupnine Depozit je jedna mesečna kirija. Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Agencijska provizija je 50% jedne mesečne zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 595553
Agencijska šifra: 6621