

## Barban, okolica - Kuća sa 2 spavaće sobe sa bazenom, Barban, Kuća



### Seller Info

Ime: Tatjana Orović  
E-mail: info@artstore.hr  
Ime: Tatjana  
Prezime: Orović  
Naziv firme: Art Store d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: info@artstore.hr  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Veronska 5  
Mobitel: +385995422440  
Telefon: +385995422450  
O nama: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Registracijski broj: 186/2021  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Barban, okolica - Kuća sa 2 spavaće sobe sa bazenom  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 110 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 60 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 290,000.00 €  
Ažurirano: Apr 23, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Barban  
Naseljeno mjesto: Barban  
Poštanski broj: 52207

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Prodajemo prekrasnu autohtonu kamenu kuću za odmor s bazenom koja se nalazi na 5 km od Barbana. Nalazi se u malom mjestu sa svega desetak kuća. Kuća je u potpunosti je renovirana 2019. godine, a sastoji se od prizemlja i kata na kojima su raspoređene po jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. U zasebnom djelu se nalazi potpuno opremljena kuhinja i blagovaonica te još jedna kupaonica. Tu je smješteno i starinsko ognjišće za dodatnu ugodnost prostora a u svakoj prostoriji postavljen je klima uređaj. Ukupna kvadratura stambenog dijela iznosi 110 m2. Okućnica je u potpunosti ograđena i uređena. Budući da nema zelenih površina izuzetno je jednostavna za održavanje, te ima i bazen veličine 21 m2. Nekretnina ima dobro uhodan posao turističkog iznajmljivanja kojega novi vlasnik ima mogućnost preuzeti, ili pak zadržati ovu šarmantnu autohtonu istarsku kuću za sebe kao vikendicu. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 474

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 595559  
Agencijska šifra: 474