

ISTRA, LABIN OKOLICA, STARA KUĆA S IDEJNIM PROJEKTOM, BLIZINA MORA, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin
Ime: Re/Max
Prezime: Plus labin
Naziv firme: Re/Max Plus Labin
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com
Website: <https://www.remax-plus.info>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Zelenice 7
Telefon: +38552496062
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN OKOLICA, STARA KUĆA S IDEJNIM PROJEKTOM, BLIZINA MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	210 m ²
Površina placa:	435 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	195,000.00 €
Ažurirano:	Apr 23, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Opis

Opis: Stara kuća s idejnim projektom za rekonstrukciju nalazi se u naselju na moru, udaljena 700 metara od uređenih plaža. Planirana je kuća površine 210 m² koja bi se sastojala od podruma, prizemlja i kata. Zemljište je površine 435 m² a na njemu je još planiran bazen i tri parkirna mjesta. Sa prizemlja se vidi more dok će kat kuće imati prekrasan otvoreni pogled na more i otoke. Sadašnji vlasnik je u procesu otkupa još dodatnih 110 m² zemljišta. Kuća ima priključak struje, vode i septičku jamu. U naselju se nalazi manja trgovina a za sve ostalo grad Labin udaljen je desetak minuta vožnje. Navedenu nekretninu moguće je kupiti i sa dodatnim građevinskim zemljištem površine 505 m² koje također ima idejni projekt a cijena za obje nekretnine iznosi 310.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 300291007-267

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	595573
Agencijska šifra:	300291007-267