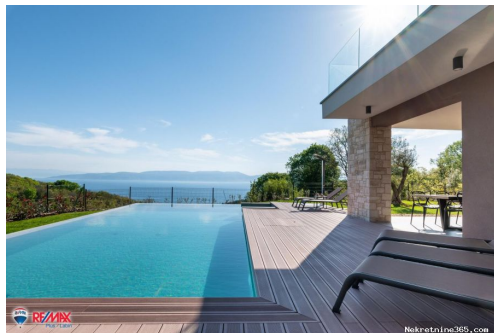


## ISTRA, LABIN, DRENJE, EKSKLUZOVNO!!!! VILLA S ČAROBNIM POGLEDOM NA MORE, Raša, Kuća



### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN, DRENJE, EKSKLUZOVNO!!!! VILLA S ČAROBNIM POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	218 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2090 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	995,000.00 €
Ažurirano:	Apr 23, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Raša
Naseljeno mjesto:	Drenje
Poštanski broj:	52223



## Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

## Opis

Opis: ISTRA, DRENJE, EKSKLUZIVA!!!! PREDIVNA VILLA SA POGLEDOM NA MORE I OTOK CRES Moderna novogradnja izgrađena 2020. godine nalazi se na iznimno mirnoj lokaciji s otvorenim pogledom na more i otoke. Kuća je površine 218 m<sup>2</sup> a smještena je na parceli od 955 m<sup>2</sup> uz koju dodatno dolazi još 1135 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta ispred nje, kao sigurnost da neće ostati bez pogleda ispred koji ju krasí. U prizemlju je open space prostor sa kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na vanjsku natkrivenu terasu, jedna spavaća soba i kupaona. Na katu su tri spavaće sobe, svaka od njih ima vlastitu kupaonu i terasu s pogledom na more. Svaka soba ima klima uređaj, u dnevnom boravku i svim kupaonama postavljeno je podno grijanje. Sve to može se kontrolirati putem svojih pametnih telefona. Na uređenoj okućnici nalazi se ljetna kuhinja i preljepni bazen od 45m<sup>2</sup> s hidromasažnim djelom. Za održavanje zelenih površina postavljeno je navodnjavanje. Lokacija garantira mir i privatnost te je idealna za kvalitetan odmor. Udaljenost od prvih uređenih plaža je i čistog mora je 2,8 kilometara. Kuća se inače iznajmljuje u turističke svrhe te nosi vrlo veliki prihod godišnje. ID KOD AGENCIJE: 300291008-293

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 595574  
Agencijska šifra: 300291008-293