

OPATIJA, CENTAR – veći stan u luksuznoj novogradnji s pogledom i garažom, samo 200m od Lungomare, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-------------------|--|
| Naslov oglasa: | OPATIJA, CENTAR – veći stan u luksuznoj novogradnji s pogledom i garažom, samo 200m od Lungomare |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 89 m ² |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 3 |
| Površina balkona: | 5 m ² |
| Površina terase: | 7 m ² |
| Cijena: | 1.00 € |
| Ažurirano: | Jul 14, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|----|
| Novogradnja: | Da |
|--------------|----|

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Opatija |
| Naseljeno mjesto: | Opatija |
| Poštanski broj: | 51410 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|-------|----|
| Lift: | Da |
|-------|----|



Grijanje

| | |
|---------------------|----|
| Centralno grijanje: | Da |
|---------------------|----|

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

OPATIJA, CENTAR – veći stan u luksuznoj novogradnji s pogledom i garažom, samo 200m od Lungomare Predstavljamo jedinstveni stan u centru Opatije, s dva balkona, na samo 150 m zračne linije od mora. Ovaj luksuzni satn isprepleten je luksuzom i funkcionalnošću, a sastoji se od open space dnevnog boravka s elegantnom kuhinjom i blagovaonicom - savršeno mjesto za okupljanje s obitelji i prijateljima. Dvije spavaće sobe s vlastitom kupaonicom i garderobom također su izuzetan adut ovog raskošnog stana, a obe spavaće sobe imaju izlaz na šarmantni balkon kvadrature 5 m2. Uživajte u svježem zraku i prekrasnom pogledu na more i Kvarnerski zaljev na natkrivenoj terasi površine 6,42 m2 na koju se izlazi iz dnevnog boravka. Osim toga, ova nekretnina nudi vrhunsku udobnost s podnim grijanjem i dizalicom topline Daikin, vrhunskom Schuco ALU stolarijom, pločicama renomiranih talijanskih proizvođača, kao i prvoklasnog parketa. Prostor je osiguran protuprovalnim vratima, alarmnim sustavom i video portafonom. Vaš automobil uvijek je siguran s dva široka garažna parkirna mjesta. Ova ekskluzivna nekretnina nalazi se na fantastičnoj lokaciji ispod Nove Ceste, samo 150 metara od obale mora, osiguravajući savršenu ravnotežu između mira i blizine svih sadržaja. Do centra Opatije potrebno je samo par minuta pješice, a plaža Slatina i Lido su nadomak stana, dok svi popratni sadržaji poput šetnice Lungomare, Ljetne pozornice Opatija i Kulturnog centra Gervaisa su udaljeni također na samo par minuta pješice te tako nije potrebno voziti se autom. Ne propustite priliku za kupnjom ove nevjerojatne nekretnine u centru Opatije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29636

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 595967
Agencijska šifra: 29636