

## PLAŠKI, JANJA GORA- Imanje s puno potencijala, Plaški, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PLAŠKI, JANJA GORA- Imanje s puno potencijala
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	3391 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	89,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Karlovačka županija
Općina/Grad:	Plaški
Naseljeno mjesto:	Janja Gora
Poštanski broj:	47304



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

Opis: PLAŠKI, JANJA GORA- Imanje s puno potencijala U lijepom dijelu Hrvatske, između Plaškog i Saborskog, svega 25 minuta udaljeno od Plitvičkih jezera, nalazi se ovo prekrasno imanje u Janjoj Gori. Imajte priliku posjedovati glavnu zgradu s pripadajućim gospodarskim objektima ukupne površine 638 m<sup>2</sup> te zemljište površine 3391 m<sup>2</sup>. Detalji nekretnine: Lokacija: Janja Gora, Lika Površina zemljišta: 3391 m<sup>2</sup> Glavna zgrada s gospodarskim objektima: 638 m<sup>2</sup> Pogodnosti: Prekrasna priroda, guste šume, potencijal za turizam, poljoprivredu, zdravu hranu i pašnjake Blizina: Grad Plaški (10 min vožnje), Plitvička jezera (25 min vožnje) Dodatno: Ime Janja Gora pod posebnom je državnom skrbi, poticaji za turizam i poljoprivredu Ovo predivno imanje nudi nevjerojatan potencijal za razvoj turizma, poljoprivrede i zdrave hrane u netaknutoj prirodi Like. U samo 10 minuta vožnje nude se tri fenomena: Izvor rijeke Dretulje, jedne od najčišćih rijeka na svijetu,

jezero Sinjac, sa svoja 203 metra drugo najdublje hrvatsko krško jezero te Blačansko jezero, jedno od samo 30 svjetskih primjera estavele. U posljednje vrijeme ovaj dio Hrvatske doživljava svoj procvat te su se mnogi poznati ljudi odlučili doseliti i ovdje realizirali svoje poslovne projekte. Sve ovo, uz blizinu Plitvičkih jezera, čini Janju Goru savršenim mjestom za odmor ili stalni boravak. Za sve dodatne informacije i ogled, slobodno kontaktirajte agenta Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 29616

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 595978  
Agencijska šifra: 29616  
Telefon za kontakt: +385 95 859 0299