

## ŠIBENIK, ZLARIN - Kamena kuća za adaptaciju, Šibenik - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠIBENIK, ZLARIN - Kamena kuća za adaptaciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	125 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Cijena:	130,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik - Okolica
Naseljeno mjesto:	Zlarin
Poštanski broj:	22000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: ŠIBENIK, ZLARIN - Kamena kuća za adaptaciju Kuća površine 125 m<sup>2</sup> nalazi se na predivnom otoku Zlarinu. Ova kuća s podrumom, prizemljem i katom, pruža obilje prostora za stvaranje prave oaze udobnosti. Unatoč svom sadašnjem stanju, lokacija je idilična samo nekoliko koraka od obale, s prekrasnim pogledom na more, dok se ispred kuće pruža vrt. Renovacija će omogućiti da se njen puni potencijal otkrije. Osim što može biti vikendice ili kuća za ljetni najam, ova kuća na mirnom otoku pruža i mogućnost za trajni boravak tijekom cijele godine, omogućujući život u skladu s prirodom i izbjegavanje užurbanosti gradskog života. Zlarin je mali otok dalmatinske obale Hrvatske u blizini grada Šibenika, smješten je oko 2 km od kopna. Povezan s mjestom Vodicama, Šibenikom i drugim otocima brodom. Ima najdužu otočnu rivu u Hrvatskoj dugu 131 metar, a široku 16 metara. Otok kojeg je priroda nagradila nečime što nema niti jedan drugi jadranski otok, a to je bogatstvo crvenih koralja koji leže u dubinama. Zlarin je poznat po svojim lijepim plažama. Većina plaža su šljunčane ili pune bijelih oblutaka, ali prilikom ulaska u more ulazite na pješčano tlo. Bez automobila, buke i vreve, Zlarin je mjesto na kojem ćete odmoriti dušu i otkriti što je dalmatinska fjaka. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 29609

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 595981  
Agencijska šifra: 29609  
Telefon za kontakt: +385 99 252 7408