

## ZADAR, ZATON - Novo - građevinsko zemljište prvi red do mora 1530 m2, Nin, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

### Listing details

## Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | ZADAR, ZATON - Novo - građevinsko zemljište prvi red do mora 1530 m2 |
| Nekretnina za: | Prodaja  |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište  |
| Površina:      | 1530 m <sup>2</sup>  |
| Cijena:        | 800,000.00 €   |
| Ažurirano:     | Oct 13, 2024   |

## Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Zadarska županija |
| Općina/Grad:      | Nin               |
| Naseljeno mjesto: | Nin               |
| Poštanski broj:   | 23232             |



## Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

## Opis

Opis: ZADAR, ZATON - Novo - građevinsko zemljište prvi red do mora 1530 m2 Na prodaju je ekskluzivno građevinsko zemljište u prvom redu do mora, a smjestilo se u jednoj prekrasnoj uvali u mjestu pored Zadar. Površina zemljišta je 1530 m2 te time nudi mogućnost za gradnju luksuzne vile s apartmanima ili kuće za miran obiteljski život nadomak plaže i svih potrebnih sadržaja. Zemljište se nalazi unutar zone mješovite namjene M1, što omogućuje stambenu i poslovnu izgradnju. Put do zemljišta već je u ucrtan, a radovi na probijanju puta su u tijeku. Osim toga, teren je spojen na gradsku kanalizaciju. Lokacija zemljišta je izuzetna, udaljena svega 5 metara od mora, nadomak šarmantne plaže u lijepoj uvali. Posebno treba istaknuti predivan otvoren pogled na more i mirno okruženje zelenila. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 29546

## Dodatne kontakt informacije

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Broj oglasa:        | 595986           |
| Agencijska šifra:   | 29546            |
| Telefon za kontakt: | +385 91 189 8332 |