

## Novi Vinodolski, stan u centru grada, Novi Vinodolski, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija RM nekretnine  
Ime: Agencija  
Prezime: RM nekretnine  
Naziv firme: AGENCIJA RM  
NEKRETNINE d.o.o. za usluge  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://www.rm-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250  
Adresa: Korzo hrvatskih branitelja 8  
Mobitel: +385 91 2277 656  
Telefon: +385 91 2288 656  
O nama: Sve nekretnine u našoj ponudi pažljivo su provjerene i imaju urednu vlasničku dokumentaciju, jer su zadovoljstvo i sigurnost klijenta naši prioriteti. Za sva pravna pitanja i poslove brine Odvjetnički ured s kojim usko surađujemo. Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Naše poslovanje smo u potpunosti prilagodili odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. Dokumentacija svih nekretnina iz naše ponude detaljno je provjerena s pravne strane i kupcu garantiramo da kupuje nekretninu bez ikakvih mogućih sporova ili zapreka za prijenos vlasništva. Prodavateljima osiguravamo profesionalno oglašavanje i prezentaciju nekretnine, pronalaženje kupca u kratkom

roku kao i svu stručnu dokumentaciju potrebnu za zaključenje prodaje. Kupcima jamčimo profesionalan i stručan pristup pri odabiru nekretnine na tržištu i svu potrebnu pravnu pomoć prilikom kupnje.

Područje djelovanja je Crikvenička i Vinodolska rivijera sa zaleđem.

Naziv: AGENCIJA RM  
NEKRETNINE d.o.o. za usluge  
Skrraćeni naziv: AGENCIJA  
RM NEKRETNINE d.o.o.  
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo  
hrvatskih branitelja 8  
OIB: 28534524758  
Direktor: Roko Maričić  
Transakcijski račun:  
HR1923400091160537181 -  
Privredna banka Zagreb

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novi Vinodolski, stan u centru grada
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	66 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	166,000.00 €
Ažurirano:	Apr 24, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1990.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski

Naseljeno mjesto: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: C

## Opis

Opis: Prodaje se stan u centru Novog Vinodolskog. Nalazi se na prvom katu stambene zgrade. Sastoji se od ulaznog predsoblja, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, spavaće sobe, ostave i balkona na koji je ulaz iz dnevnog boravka i spavaće sobe. Stanu također pripada i drvarnica. Opremljen je kvalitetnom stolarijom, potpuno je izoliran od moguće buke centra grada. Opremljen je klima uređajem, te dimnjakom za peć na kruta goriva. Stan je održavan, nema dodatnih ulaganja (nije potrebna renovacija) osim mogućih "kozmetičkih" zahvata koji ovise o preferencijama novih vlasnika. Zbog svoje lokacije stan je interesantan za cjelogodišnje življenje, kao i za povremene dolaske. ID KOD AGENCIJE: 526

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 596323  
Agencijska šifra: 526  
Telefon za kontakt: 0912288656