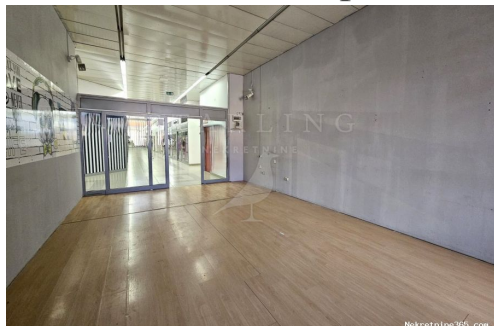


## POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, KARLOVAC, CENTAR, 34 m2, Karlovac, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, KARLOVAC, CENTAR, 34 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	trgovina
Površina:	34 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Sprat:	1
Broj soba:	1
Cijena:	68,000.00 €
Lift:	Da
Ažurirano:	Apr 24, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1982
------------	------

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Karlovačka županija  
Općina/Grad: Karlovac  
Naseljeno mjesto: Zvijezda  
Poštanski broj: 47000



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, KARLOVAC, CENTAR, 34 m2 Prodaje se poslovni prostor površine 34 m2 na prvom katu shopping centra Karlovčanka. Sastoji se od jedne prostorije koju je moguće pregraditi. Prostor je pogodan za trgovinu, ured ili uslužnu djelatnost. Shopping centar Karlovčanka izgrađen je 1982. godine i nalazi se u samom centru Karlovca. Prostire se na površini od 15.000 m2 u 4 etaže. U samom shopping centru i oko njega se nalaze banke, trgovačke, uslužne i ugostiteljske djelatnosti te predstavlja veoma frekventno mjesto u gradu. Orijehtacija: zapad Grijanje: struja Visina stropa: 3,30 m Cijena: 68.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5474

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 596583  
Agencijska šifra: 5474