

Kamena villa sa bazenom na prodaju, Umag,okolica, Istra, Umag, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kamena villa sa bazenom na prodaju, Umag,okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	165 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Apr 24, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2013

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Savudrija
Poštanski broj:	52470

Dozvole

Vlasnički list: Da



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Predstavljamo ovu prekrasnu kamenu vilu smještenu u okolici Savudrije, na mirnoj lokaciji nedaleko mora i svih potrebnih sadržaja. Ova kamena ljepotica prava je autohtona istarska villa koja plijeni pažnju svojim eksterijerom kao i interijerom koji je sa puno ukusa i detalja uređen. Iz kuće seže prekrasan pogled

preko okolnog zelenila sve do mora. Vila je koncipirana na tri etaže. U prizemlju se nalazi konoba s kaminom i kuhinjom, spavaća soba i kupaonica. U konobi je postavljeno i podno grijanje radi udobnosti tijekom zimskog perioda. Na prvom katu se prostire prostrani dnevni prostor s velikom blagovaonicom, kuhinja, ostava, spavaća soba i kupaonica. Na drugom katu su još dvije spavaće sobe i velika kupaonica s kadom i tuš kabinom. Ova vila je ukusno uređena u autentičnom istarskom stilu s modernim dodatcima, pružajući vam toplinu doma i udobnost. Na prostranoj okućnici nalazi se bazen od 31 m² i sunčalište, idealni za opuštanje i uživanje. Tu je i vanjska sjenica s vanjskom kuhinjom, savršena za druženje s obitelji i prijateljima. Ova predivna villa je već u uhodanom poslu najma tako da novi vlasnik preuzima i posao. Više o ovoj predivnoj nekretnini na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1775

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 596783
Agencijska šifra: 1775
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313