

Sukošan - PENTHOUSE novogradnja PRVI RED do mora! 559000€, Sukošan, Stan



Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chamber of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Sukošan - PENTHOUSE novogradnja PRVI RED do mora! 559000€
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	123.14 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	559,000.0 €
Ažurirano:	Apr 24, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sukošan
Naseljeno mjesto:	Sukošan
Poštanski broj:	23206

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Sukošan NOVOGRADNJA, završetak gradnje planiran 5 mj./2026. MAXXIA predstavlja 3.5 sobni apartman (PENTHOUSE) smješten na drugom katu zgrade sa krovnom terasom! Brutto površina 209.89 m², netto površina 123.14 m². PRVI RED DO MORA I PLAŽE! Pogled more! Privilegirana lokacija. Stan se sastoji

od: - kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom (open-space koncept), - master spavaće sobe sa kupatilom, - 2 spavaće sobe, - odvojenog kupatila sa toaletom, - lođe (9 m²), - balkona (7.63 m²). Krovna terasa površine 93.12 m² sa planiranom ljetnom kuhinjom i zonom za opuštanje, jacuzzijem. Vrhunac luksuza! Stambena zgrada će se sastojati od 6 stambenih jedinica. U ponudi više stanova različitih karakteristika. Luksuzna, kvalitetna gradnja, vrhunska lokacija, prvi red do mora i plaže, blizina svih potrebnih sadržaja. Sve dodatne informacije na upit.

OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Sukošan NEW CONSTRUCTION, construction completion planned for May/2026. MAXXIA presents a 3.5 room apartment (PENTHOUSE) located on the second floor of the building with a roof terrace! Gross area 209.89 m², netto area 123.14 m². **FIRST ROW TO THE SEA AND BEACH!** Sea view! Privileged location. The apartment consists of: - kitchen with dining room and living room (open-space concept), - master bedroom with bathroom, - 2 bedrooms, - separate bathroom with a toilet, - loggia (9 m²), - balcony (7.63 m²). Roof terrace of 93.12 m² with a planned summer kitchen and relaxation area, jacuzzi. The pinnacle of luxury! The residential building will consist of 6 residential units. Several apartments with different characteristics are offered. Luxurious, quality construction, top location, first row to the sea and the beach, close to all necessary facilities. All additional information on request. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Sukošan NEUBAU, Baufertigstellung für Mai/2026 geplant. MAXXIA präsentiert eine 3,5-Zimmer-Wohnung (PENTHOUSE) im zweiten Stock des Gebäudes mit Dachterrasse! Bruttofläche 209,89 m², Nettofläche 123,14 m². **ERSTE REIHE ZUM MEER UND STRAND!** Meerblick! Privilegierter Standort. Die Wohnung besteht aus: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (Open-Space-Konzept), - Hauptschlafzimmer mit Bad, - 2 Schlafzimmer, - separates Badezimmer mit Toilette, - Loggia (9 m²), - Balkon (7,63 m²). Dachterrasse von 93,12 m² mit geplanten Sommerküche und Ruhebereich, Whirlpool. Der Gipfel des Luxus! Das Wohngebäude wird aus 6 Wohneinheiten bestehen. Es werden mehrere Wohnungen mit unterschiedlicher Ausstattung angeboten. Luxuriös, hochwertige Konstruktion, Top-Lage, erste Reihe zum Meer und Strand, in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info office Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: 091 606 0516 (023) 227 556 091 339 9908 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 596890
Agencijska šifra: A-4885-000
Telefon za kontakt: +385 (91) 606-0516