

Novouređena kamena kuća u nizu, na mirnoj lokaciji, Ližnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Likvidus Nekretnine
Ime: Likvidus
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Likvidus nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.likvidus.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203
Adresa: Fucane 1A
Mobitel: +385 99 7031 844
O nama: Agencija LIKVIDUS NEKRETNINE d.o.o. je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj temeljem Rješenja Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja KLASA: UP/I-330-01/22-01/629, URBROJ: 517-08-01-01-01-22-2 dana 21. prosinca 2022. godine.

Naše poslovanje orijentirano je prvenstveno na područje Istarske županije. Posredovanje u kupoprodaji obavljam na način da u cijelosti uvažavamo želje i interese klijenta i tražimo za njega najbolju priliku. U slučaju da klijent prodaje nekretninu pomažemo u pripremi za fotografiranje iste i oglašavamo je na raznim internet stranicama i društvenim

mrežama.

Vršimo uvid u sve isprave i ostalu dokumentaciju glede nekretnina, te upozoravamo klijente na sve pravne nedostatke glede nekretnine. Ukoliko to klijent želi dovodimo ga u vezu sa odvjetnicima sa dugogodišnjim iskustvom u poslovima vezanim za nekretnine. Pružamo usluge savjetovanja i cjelokupnu podršku u slučaju da za kupnju nekretnine klijent treba pribaviti kredit od banke, kao i u slučaju da želi kupiti nekretninu putem javne dražbe (ovrhe, stečaja, na sudu ili putem Financijske agencije). Uz punomoć pružamo usluge licitiranja na javnoj dražbi putem Financijske agencije u ime i za račun klijenta, do iznosa kojeg klijent odredi.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novouređena kamena kuća u nizu, na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	120 m ²
Površina placa:	30 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Cijena:	343,000.00 €
Ažurirano:	Oct 02, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Šišan
Poštanski broj:	52204

Opis

Opis:

Prodaje se novoadaptirana kamena kuća u nizu, u mjestu Šišan. Ukupne je stambene površine od 120m², sa malom okućnicom od oko 30m². Prostire se na dvije etaže, što u naravi čine prizemlje i prvi kat. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak koji je sav u kamenu, peć na drva, veliko kupatilo opremljeno sa perilicom i sušilicom rublja. Kuhinja opremljena kvalitetnim kuhinjskim aparatima i elementima. Izlaz iz kuhinje u dvorište. U dvorištu se nalazi vanjski kamin, prostor za druženje i jacuzzi. Ostava u kojoj se nalazi sauna, te stvari za održavanje objekta. Na katu kuće se nalaze dvije prostrane spavaće sobe sa izlazima na terasu. U kući je postavljena PVC stolarija sa aluminijskim griljama, te je sprovedena kompletno nova instalacija klime, struje i vode. Nekretnina je u potpunosti namještena, te se kao takva i prodaje. Postoji mogućnost podizanja još jednog kata, te samim time i proširenje stambene površine. Vrlo dobra investicija kako za stanovanje, tako i za bavljenje turizmom. Kontakt: Milena Brlek, univ.spec.iur, agentica i stečajna upraviteljica mob: +385997031844 e-mail: likvidusnekretnine@gmail.com www.likvidus.hr

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 596961
Agencijska šifra: 357
Telefon za kontakt: +385 99 7031 844