

## ISTRA, PEROJ Građevinsko zemljište idealno za zgradu!, Vodnjan, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PEROJ Građevinsko zemljište idealno za zgradu!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	699 m <sup>2</sup>
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	Jul 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Peroj
Poštanski broj:	52215



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: ISTRA, PEROJ Građevinsko zemljište idealno za zgradu! Na jugozapadnoj obali južne Istre, okružen mediteranskim raslinjem, smjestio se Peroj. Peroj je prehistorijsko naselje koje je već u doba Rimljana bio poznato ljetovalište Praetoriolum ili Casale Petriolo, što je vidljivo iz zaključaka sa Rižanske Skupštine iz 804. godine. Danas Peroj ima 830 stanovnika, većinom seljaka i ribara. Mjesto se snažno i kontinuirano urbanizira i usmjereno je k razvoju turizma, nudi veliki broj smještajnih kapaciteta u privatnim kućama i vilama izgrađenima na čitavom području do Barbarige gdje je sagrađeno veliko turističko naselje s 1400 apartmana. Upravo u centru Peroja nalazi se ovo prekrasno zemljište pravilnog oblika. Okruženo je stambenim zgradama, ima pristup s asfaltirane ceste te je idealno za izgradnju stambene zgrade s više stambenih jedinica. Ukupne je površine 699m<sup>2</sup>! Sva se infrastruktura nalazi u neposrednoj blizini dok su prve plaže udaljene svega 1200m! Odlična prilika za investiciju i izgradnju zgrade s obzirom da je Peroj jedna od najtraženijih lokacija na području južne Istre! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27730

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 597223  
Agencijska šifra: 27730