

## U prilici smo da Vam ponudimo stan sa velikim potencijalom prosirenja ID#128750, Čukarica, Stan



### Seller Info

Ime: Lider Winner Nekretnine  
Ime: Lider Winner  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Telefon: 0604398002  
O nama: Lider nekretnine Winner je

specijalizovano preduzeće za promet nekretninama, jedno od prvih u Beogradu, stručno i tehnički osposobljeno za pružanje usluga, posredovanja pri kupovini ili prodaju nekretnina, iznajmljivanju ili izdavanju, kao i u procenama vrednosti nekretnina.

Preduzeće je osnovano 1993. godine u Beogradu.

Sa stečenim iskustvom, Lider nekretnine Winner se razvio u preduzeće koje je sa svojim kadrovima stručno i tehnički osposobljeno da obavlja delatnost na celoj teritoriji Beograda.

U radu su angažovani:

menadžeri sa licencom kao organizatori posla i analitičari formiranih baza nekretnina i

baza kupaca,  
agenti sa licencom kao  
komercijalisti na terenu,  
sektor podrške kao logistika i  
služba telemarketinga,  
advokati specijalizovani za rad  
sa nekretninama  
sa ciljem da omogućе  
komitentima da posao  
kupoprodaje i izdavanja obave  
na NAJBRŽI,  
NAJKVALITETNIJI i  
NAJISPLATIVIJI način, a uz  
potpunu diskreciju i pravnu  
sigurnost.

Registracijski broj: 992  
Broj u registru posrednika: 992

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: U prilici smo da Vam ponudimo stan sa velikim potencijalom prosirenja ID#128750  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 61.00 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 165,000.00 €  
Ažurirano: Apr 25, 2024

### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Čukarica  
Adresa: Toše Jovanovića  
Poštanski broj: 11030

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: U prilici smo da Vam ponudimo stan sa velikim potencijalom prosirenja, na posljednjem spratu dobro održavane zgrade iz '80-tih godina. Nekretnina se prostire na 61m<sup>2</sup> uknjizenih, plus 12m<sup>2</sup> u kosini na spratu, u kojoj se nalazi jedna spavaca soba. U donjem delu stana nalazi se prostran i svetao dnevni boravak sa izlazom na lodju. Iz hodnika se ulazi u spavaću soby, kao i u kuhinju koja je potpuno opremljena i maksimalno prostorno iskoriscena. Kupatilo je funkcionalno, optemljenom novom tuš kabinom. Ono sto ovom prostoru daje potencijal je ostava iz hodnika koja se prostore duz celog stana i uz adaptaciju se ovom stanu moze pripojiti jos 30m<sup>2</sup>, i ispraviti kosine u prostorijama. Stan je prikladan za stanovanje porodice jer je infrastruktorno u delu naselja u kome se u neposrednoj blizini nalazi sve potrebno za udoban i funkcionalan zivot. agencijska provizija 2%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 598112

Agencijska šifra: 128750