

BREGI, 3SB stan s krovnom terasom, bazenom, vrtom i pogledom na more, Matulji, Stan



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	BREGI, 3SB stan s krovnom terasom, bazenom, vrtom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	72 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	33.14 m ²
Površina terase:	130 m ²
Cijena:	446,200.00 €
Ažurirano:	Apr 26, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2024
Zadnja adaptacija:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Bregi
Poštanski broj:	51211

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

Opis

Opis:	<p>BREGI Novogradnja na Bregima s vlastitim bazenom i plažom sa sunčalištem, vrtom, parkingom i prekrasnim pogledom na more. Na prodaju su 3 stana u zgradi – u prizemlju, na 1. katu i na 2.katu s penthouse terasom. Stan na 2. katu zgrade je trosobni sa dnevnim boravkom i balkonom (stan veličine 72.74m², ima dva balkona veći od 33.14m² i manji 2.02m²), kupaonicom, toaletom i spremištem (4.32m²). Pripada mu i krovna, penthouse terasa od 130m² sa natkrivenim blagovaonskim dijelom i predviđenim jacuzzijem sa sunčalištem. Predivan pogled na more pruža se sa obje etaže, a posebno posljednje na čitav Kvarner. Stan ima parkirno mjesto. Stan je opremljen podnim grijanjem (na podovima je predviđena keramika), hlađenjem, kupaonskim namještajem (dok ostali namještaj nije uključen u cijenu). U cijeni stana uključen je zajednički bazen, plaža sa sunčalištem i vrt te uređena okućnica. Rok dovršetka do kraja 2024. Bregi se nalaze svega 10-ak minuta vožnje od centra Opatije, plaža, restorana i svih sadržaja. U blizini se nalazi mali market, nekoliko restorana, a mir, tišina i predivan pogled na cijeli Kvarner osiguravaju lijep i ugodan dom. U cijenu stana nije uključen namještaj niti unutarnje uređenje. Vizualizacije u oglasu prikazuju moguće uređenje stana. Za više informacija nazovite +385/ 99/ 320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14824</p>
-------	---

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	600154
--------------	--------

Agencijska šifra: 14824
Telefon za kontakt: +385(0)99/356-6777