

NOVOGRADNJA GRADIĆI - A- S2 /2S+DB - 67,70 m2, Velika Gorica - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVOGRADNJA GRADIĆI - A- S2 /2S+DB - 67,70 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	65 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	140,459.00 €
Ažurirano:	Apr 26, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Velika Gorica - Okolica
Naseljeno mjesto:	Gradići
Poštanski broj:	10410



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Opis

Opis:	NOVOGRADNJA GRADIĆI - VELIKA GORICA, 2S+DB, S2 - 67,70 m2 Započela je gradnja ekskluzivnog stambenog projekta u idiličnom okruženju Gradića, u blizini grada Velike Gorice. Ovaj projekat od dva objekta, svaki s po
-------	---

četiri stana, predstavlja vrhunac kvalitete gradnje i opreme. Svaki detalj je pažljivo planiran kako bi se osigurala udobnost i sigurnost budućih stanara. Objekti će biti izgrađeni od visokokvalitetne armiranobetonske konstrukcije na temeljnoj ploči, sa sustavom poprečnih i uzdužnih AB zidova koji pružaju pojačanu otpornost na potres. Unutarnji zidovi su dupli gips kartonski (KNAUF), osiguravajući dodatnu izolaciju i tišinu. U projektu će se nalaziti osam 2S+DB stanova (61,98 m² – 79,99 m²) vrlo visoke kvalitete gradnje i opremljenosti Stanovi će biti opremljeni najmodernijim sustavima, uključujući dizalice topline s podnim grijanjem i split sustave za hlađenje. Kupci će imati mogućnost odabira između nekoliko vrsta visokokvalitetne keramike i parketa, dok će protuprovalna i protupožarna vrata osigurati sigurnost i mir. Troslojna PVC stolarija s elektromotornim roletnama i ugrađeni komarnici pružit će dodatnu udobnost i zaštitu. Energetski certifikat A potvrđuje energetsku učinkovitost ovih stanova. Uz svaki stan je obavezna kupnja parkirnog mjesta. Stanovi u prizemlju će imati mogućnost kupnje privatnih zelenih površina, pružajući dodatni osjećaj domaće atmosfere. Trenutno je u tijeku preprodaja uz moguće popuste i prilagodbe unutarnjeg uređenja prema željama budućih vlasnika. Useljenje se očekuje u 6 mj 2025g. Ovo je prilika za sve one koji traže visoku kvalitetu života izvan gradske vreve, a ipak u blizini svih sadržaja koje nudi Velika Gorica i njezina okolica. **DOGOVORITE VAŠU INDIVIDUALNU PREZENTACIJU! DARIO ORIOVIĆ 097/ 765 0205**
dario.oriovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71182

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 600437
Agencijska šifra: ZG71182