

## BRODARICA- STAN S VELIKOM TERASOM UZ MORE, Šibenik - Okolica, Stan



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	BRODARICA- STAN S VELIKOM TERASOM UZ MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	123 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	340,000.00 €
Ažurirano:	Apr 26, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik - Okolica
Naseljeno mjesto:	Brodarica
Poštanski broj:	22000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Stan na Brodarici zvuči kao sjajna prilika za one koji traže nekretninu blizu mora. Brodarica, smještena uz obalu Jadranskog mora pored Šibenika, poznata je po svojoj prekrasnoj obali i mirnom okruženju. Stan na tako atraktivnoj lokaciji nudi dodatnu vrijednost, posebno ako se planira kao destinacija za odmor ili turizam. Blizina Šibenika također pruža prednosti u pogledu dostupnosti sadržaja i usluga, što čini Brodaricu još poželjnijom lokacijom za život ili investiciju u nekretnine. S površinom od 123.63m<sup>2</sup> i tri spavaće sobe, nudi dovoljno prostora za komforan boravak. Kupaonica, zasebni wc, dnevni boravak i kuhinja s blagovaonicom pružaju sve potrebne sadržaje za ugodan život. Posebno je primamljiva ogromna terasa s predivnim pogledom, koja bi mogla biti idealno mjesto za opuštanje i

uživanje. Stan zahtijeva investiciju i renovaciju. Vlasništvo je uredno, a cijena povoljnija od tržišne za nekretnine na ovakvoj lokaciji. S obzirom na blizinu mora, ovaj bi stan mogao biti sjajan izbor za odmor i ugodan život ili može služiti kao dodatan izvor prihoda kroz opciju turističkog najma. Za više informacija obratite se : Danijela Stojčinović Mob.+385 989206268 Ante Goleš 099 /222 30 54 ID KOD AGENCIJE: DA100062657

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 600488  
Agencijska šifra: DA100062657