

## Krivi put, Senj, kuća, Senj, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija RM nekretnine  
Ime: Agencija  
Prezime: RM nekretnine  
Naziv firme: AGENCIJA RM  
NEKRETNINE d.o.o. za usluge  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://www.rm-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250  
Adresa: Korzo hrvatskih branitelja 8  
Mobitel: +385 91 2277 656  
Telefon: +385 91 2288 656  
O nama:

Sve nekretnine u našoj ponudi pažljivo su provjerene i imaju urednu vlasničku dokumentaciju, jer su zadovoljstvo i sigurnost klijenta naši prioriteti. Za sva pravna pitanja i poslove brine Odvjetnički ured s kojim usko surađujemo. Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Naše poslovanje smo u potpunosti prilagodili odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. Dokumentacija svih nekretnina iz naše ponude detaljno je provjerena s pravne strane i kupcu garantiramo da kupuje nekretninu bez ikakvih mogućih sporova ili zapreka za prijenos vlasništva. Prodavateljima osiguravamo profesionalno oglašavanje i prezentaciju nekretnine, pronalaženje kupca u kratkom

roku kao i svu stručnu dokumentaciju potrebnu za zaključenje prodaje. Kupcima jamčimo profesionalan i stručan pristup pri odabiru nekretnine na tržištu i svu potrebnu pravnu pomoć prilikom kupnje.

Područje djelovanja je Crikvenička i Vinodolska rivijera sa zaleđem.

Naziv: AGENCIJA RM  
NEKRETNINE d.o.o. za usluge  
Skrraćeni naziv: AGENCIJA RM NEKRETNINE d.o.o.  
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo hrvatskih branitelja 8  
OIB: 28534524758  
Direktor: Roko Maričić  
Transakcijski račun: HR1923400091160537181 - Privredna banka Zagreb

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Krivi put, Senj, kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	227 m <sup>2</sup>
Površina placa:	40 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	90,000.00 €
Ažurirano:	Apr 26, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Senj
Naseljeno mjesto:	Krivi Put
Poštanski broj:	53270

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodaje se kuća u Krivom putu, mjestu 10ak minuta vožnje od Senja. Dokumentacija je uredna, ima priključak struje. Potrebna su dodatna ulaganja u smislu dovršetka uređenja prostora. Jedan dio adaptacije je odrađen. Sastoji se od podruma, kata gdje su dvije sobe, dnevni boravak, kuhinja i kupaonica, te potkrovlja. Zanimljivost ove nekretnine je terasa sa šternom koja ima pogled na more. Zanimljiva je ovo samostojeća kuća koja može postati kuća za odmor, ali postoji i mogućnost turističkog najma, s obzirom na sve veću zainteresiranost ljudi za zaleđe. Postoji i mogućnost dodatne kupnje poljoprivredne parcele od 700 m2 koja se nalazi kraj kuće. ID KOD AGENCIJE: 527

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 600589  
Agencijska šifra: 527  
Telefon za kontakt: 0912288656