

Atraktivan manji stan s bazenom i vrtom, ukupno 200 m2, Trogir, Trogir, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Atraktivan manji stan s bazenom i vrtom, ukupno 200 m2, Trogir
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	200 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	335,000.00 €
Ažurirano:	Apr 26, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Jug

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2019
Stanje: Novouređeno

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad: Trogir
Naseljeno mjesto: Trogir
Poštanski broj: 21220

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija,
Klima uređaj, Telefonska
instalacija, Kanalizacija
Energetski razred: A+



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Prodaje se komforan 2-soban stan s dnevnim boravkom i bazenom u manjoj stambenoj zgradi novije gradnje površine 53 m² + zatvorene terase od 16 m² + vrt ukupne površine od 120 m². Stanu pripadaju 2 parking mjesta površine 15 m² i 12,50 m². Vrt je u potpunosti uređen gdje se nalazi grijani bazen s elektrolizom. Bazen je površine 12 m². Osim bazena na terasi se nalazi i tuš, vrtna kućica od 4 m² i kamin. Cijeli prostor je pod video nadzorom, a vrt je ograđen s visokom ogradom, tako da vlasniku pruža potpunu intimu i privatnost. Stan, natkrivena terasa i vrt se prodaju kompletno namješteni, te nema dodatnih ulaganja. Zatvorena terasa je ujedno i grijana, te se može koristiti i u zimskom periodu. Stan ima 2 spavaće sobe, kupaonicu, kuhinju, blagovaonicu i komforan dnevni boravak. Podno grijanje se nalazi u cijelom stanu. Vrlo kvalitetna i atraktivna nekretnina. Šifra objekta: ST-0684 Energetska klasa: A+ Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 600802
Agencijska šifra: ST-0684
Telefon za kontakt: +385 (98) 965-5593