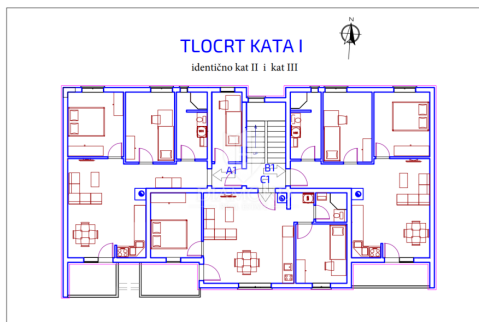


Novogradnja! Stan s konobom i parkingom u užem centru grada Pule, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Novogradnja! Stan s konobom i parkingom u užem centru grada Pule
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 125 m²
Sprat: 1
Broj spratova: 3
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 331,400.00 €
Ažurirano: Apr 26, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024.

Lokacija

Država: Hrvatska



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis:

Istra, Pula Stanovi se nalazi na top lokaciji u užem centru Pule, što vam omogućuje lagan pristup svim glavnim atrakcijama grada, trgovinama, restoranima i javnom prijevozu. Zgrada će imati pet etaža. U prizemlju zgrade nalazi će se tri garažna mjesta i dvije konobe dok u podrumu zgrade tri podzemne garaže i ostave. Prvi, drugi i treći kat sastojati će se od tri stana. Uživajte u modernom načinu života uz sve što vam je potrebno na dohvat ruke u ovom elegantnom stanu u samom srcu Pule. Stan se sastoji od hodnika, dvije udobne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na balkon, kupaonice te dodatne ostave u podrumu zgrade. Kupaonica će imati podno grijanje na struju. Stanu pripadaju i garaža i vanjsko parkirno mjesto, osiguravajući vam siguran i praktičan prostor za parkiranje vašeg vozila, bez briga o pronalaženju mjesta za parkiranje. Jedna od rijetkih pogodnosti ovog stana je konoba u prizemlju zgrade, , prostor od 44 m2 koji nudi neograničene mogućnosti za druženje i zabavu. Očekivani završetak gradnje je krajem 2025. godine. Ova nekretnina predstavlja neponovljivu priliku za stvaranje vašeg savršenog doma ili investiciju koja će vam osigurati stabilan i profitabilan povrat ulaganja u budućnosti. ID KOD AGENCIJE: 1041-226

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 600887

Agencijska šifra: 1041-226