

## Novi Sad, Centar, , 3.5, 92m2, Novi Sad - grad, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novi Sad, Centar, , 3.5, 92m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 92 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 11  
Broj soba: 3.5  
Cijena: 165,000.00 €  
Ažurirano: Apr 26, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Vojvodina  
Općina/Grad: Novi Sad - grad

Naseljeno mjesto: Novi Sad

## Dodatne informacije

Lift: Da

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis:

Agencijski ID: 109309, XI/XI, klima, lift, telefon, terasa, uknjižen, renoviran, stara gradnja, fasada dobra, pogodan za pp. Troiposiban transformabilan stan površine 92 m<sup>2</sup>, na XI spratu, u blizini gradskog Sup-a, pogodan za stanovanje i za poslovni prostor, sa jednim od najljepših pogleda na centar grada i tvrđavu. Na par minuta udaljen od centra grada, od par vrtića, osnovnih i srednjih škola, doma zdravlja, porodilišta, željezničke i autobuske stanice, Futoške pijace i više crkava. Na raspolaganju su centralno grejanje, klima, kablovska tv, fiksni telefon, lift. Podovi su prekriveni lamelnim parketom, delom laminatom i keramičkim pločicama u kuhinji, ostavi, kupatilu i toaletu. U blizini je više gradskih bus-linija, marketi, restorani, kafići. Stan je delimično renoviran, dodatno termoizolovan i uz nešto ulaganja se može dovesti u full-stanje. Ima mogućnost izlaska na krovnu terasu iznad stana za potpuno intimno uživanje. Agent Dragan. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0669518151 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 601055

Agencijska šifra: 109309

Telefon za kontakt: +381 (66) 951-8151