

## VALPOVO, KUĆA I DVOR 737M2, PRILIKA!!, Valpovo, Kuća



### Seller Info

Ime: Dolores Riba  
Ime: Dolores  
Prezime: Riba  
Naziv firme: RE/MAX Addo nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [riba.art.os@gmail.com](mailto:riba.art.os@gmail.com)  
Website: <https://nekretnine.addo.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Osječko-baranjska županija  
Grad: Valpovo  
Naseljeno mjesto: Valpovo  
Poštanski broj: 31550  
Adresa: LJUDEVITA POSAVSKOG 47  
Mobitel: +385 99 251 5657  
O nama: Ured RE/MAX Addo Nekretnine nalazi se u srcu osječko-baranjske županije. Ured za nekretnine funkcionira zajednički sa geodetskim uredom ADDO. Nalazimo se na adresi: Vijenac 107.brigade HV 3 u Valpovu. Ovdje ćete pronaći sve odgovore o prodaji, najmu/zakupu ili o bilo kojoj informaciji vezano za Vašu nekretninu. Također, otvaranjem ovog ureda za nekretnine zaokružili smo jednu dobru priču od svih geodetskih usluga, preko etažiranja, vještačenja do samog kraja prodaje ili najma. Našim klijentima možemo ponuditi i snimanje nekretnina iz zraka, dronom te vrhunsku obradu snimaka. Cilj nam je ugoditi klijentima koji potražuju stan, kuću ili

poslovni prostor, te im pomoći u donošenju odluka dajući im savjete naših iskusnih zaposlenika. Klijent je uvijek na prvom mjestu, zato i prilagođavamo naše usluge po željama i nudimo niz besplatnih usluga i informacija o tržištu nekretnina.

Ured RE/MAX Addo Nekretnine usko surađuje sa ostalim RE/MAX uredima iz Hrvatske, ali i s uredima u 95 zemalja širom svijeta. Taj način suradnje povezuje nas u sustavu sa stotinjak ostalih agenata čija međusobna suradnja pripomogne u bržoj realizaciji posla.

Za kraj želimo reći našim klijentima da im stojimo na usluzi svakoga dana. Tu smo da im pomognemo u kreiranju njihove budućnosti jer znamo da je kupnja ili prodaja nekretnine veliki korak i ne događa se često u životu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VALPOVO, KUĆA I DVOR 737M2, PRILIKA!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	737 m <sup>2</sup>
Površina placa:	575 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	30,000.00 €
Ažurirano:	Apr 26, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1968
------------	------

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Osječko-baranjska županija  
Općina/Grad: Valpovo  
Naseljeno mjesto: Valpovo  
Poštanski broj: 31550

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodaje se starija kuća 94m2 građena prije 1968.godine na parceli veličine 737 m2 sa vrtom i okućnicom u mjestu Valpovo. Kuća se sastoji od hodnika, dnevne sobe, kuhinje, kupaone, ostave i dvije spavaće sobe, te zatvorenom terasom. Kuća ima parkirno mjesto ispred kuće i u dvorištu, Kuća ima uveden plin, stuju, vodu i vlastiti bunar. U dvorištu kuće imaju pomoćne zgrade za alate, čardak i roštilj. Kuća se može adaptirati. Sama lokacija je izvrsna, u blizini je škola, vrtić, trgovine, dom zdravlja, park, fitnes centar, autobusna stanica. Sama lokacija kuće kao i sam grad Valpovo je poželjno mjesto za mlade obitelji sa djecom ili koje će tek osnovati. Valpovo je udaljeno od Osijeka 24 km, od D.Miholjca 20 km, od Našica 30 km, te dobrom povezanošću sa autobusnim linijama. ID KOD AGENCIJE: 19-2023

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 601480  
Agencijska šifra: 19-2023