

Kuća sa dva apartmana na 80 m od mora, Novigrad, Istra, Novigrad, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa dva apartmana na 80 m od mora, Novigrad, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	132 m ²
Površina placa:	567 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	639,000.00 €
Ažurirano:	Apr 26, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2014

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Nedaleko grada Novigrada na odličnoj lokaciji na svega 80 m od mora nalazi se ova samostojeća kuća sa dva apartmana! Kuća se prostire na dvije etaže, a površina kuće iznosi 132 m². Kuća se sastoji od 2 stana, jedan stan se nalazi u

prizemlju a drugi na katu. Stanovi su odvojeni vanjskim stepeništem. Svaki stan je površine 66 m², a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice i terase. Sa gornje terase proteže se prekrasni pogled na more. Grijanje i hlađenje napravljeno je na klima uređaje. Pripada joj i uređena okućnica površine 567 m², a pored same kuće se nalazi i prostor za parking. Kuća zahtjeva određenu adaptaciju. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1785

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 601541
Agencijska šifra: 1785
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313