

## Kuća sa prekrasnim pogledom na more, tiha lokacija, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Likvidus Nekretnine  
Ime: Likvidus  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Likvidus nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.likvidus.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203  
Adresa: Fucane 1A  
Mobitel: +385 99 7031 844  
O nama: Agencija LIKVIDUS NEKRETNINE d.o.o. je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj temeljem Rješenja Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja KLASA: UP/I-330-01/22-01/629, URBROJ: 517-08-01-01-01-22-2 dana 21. prosinca 2022. godine.

Naše poslovanje orijentirano je prvenstveno na područje Istarske županije. Posredovanje u kupoprodaji obavljam na način da u cijelosti uvažavamo želje i interese klijenta i tražimo za njega najbolju priliku. U slučaju da klijent prodaje nekretninu pomažemo u pripremi za fotografiranje iste i oglašavamo je na raznim internet stranicama i društvenim

mrežama.

Vršimo uvid u sve isprave i ostalu dokumentaciju glede nekretnina, te upozoravamo klijente na sve pravne nedostatke glede nekretnine. Ukoliko to klijent želi dovodimo ga u vezu sa odvjetnicima sa dugogodišnjim iskustvom u poslovima vezanim za nekretnine. Pružamo usluge savjetovanja i cjelokupnu podršku u slučaju da za kupnju nekretnine klijent treba pribaviti kredit od banke, kao i u slučaju da želi kupiti nekretninu putem javne dražbe (ovrhe, stečaja, na sudu ili putem Financijske agencije). Uz punomoć pružamo usluge licitiranja na javnoj dražbi putem Financijske agencije u ime i za račun klijenta, do iznosa kojeg klijent odredi.

#### Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | Kuća sa prekrasnim pogledom na more, tiha lokacija |
| Nekretnina za: | Prodaja  |
| Površina:      | 180 m <sup>2</sup>                                 |
| Broj soba:     | 4  |
| Broj kupatila: | 3  |
| Cijena:        | 749,000.00 €                                       |
| Ažurirano:     | Nov 20, 2024                                       |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Medulin           |
| Naseljeno mjesto: | Pomer             |
| Poštanski broj:   | 52203             |



### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da  
Upotrebna dozvola: Da

## Opis

Opis: Prodaje se kuća s bazenom sa prekrasnim direktnim pogledom na more, a nalazi se na 200 m od mora. Dvorište je površine 400 m<sup>2</sup>, a kuća 180 m<sup>2</sup>. Ima tri spavaće sobe i tri kupatila. Kuća se nalazi na mirnom predjelu, između Medulina i Pomer, gdje nema turističke vreve, a Medulin, Pomer i Pula udaljeni su na 5 minuta automobilom. Kontakt: Milena Brlek, univ.spec.iur, agentica i stečajna upraviteljica mob: +385997031844 e-mail: likvidusnekretnine@gmail.com www.likvidus.hr

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 601854  
Agencijska šifra: 363  
Telefon za kontakt: +385 99 7031 844