

## OTOK KRK, ČIŽIĆI - Novogradnja III - Stan 2S+DB na 2.katu, Dobrinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, ČIŽIĆI - Novogradnja III - Stan 2S+DB na 2.katu
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	71 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	259,000.00 €
Ažurirano:	Oct 16, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Čižići
Poštanski broj:	51514



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: OTOK KRK, ČIŽIĆI - Novogradnja III - Stan 2S+DB na 2.katu  
NOVOGRADNJA! Na otoku Krku, u mjestu Čižići prodaju se stanovi u kvalitetnoj novogradnji, od mora udaljeni 450 metara. Novogradnja se sastoji od tri zgrade sa devet stambenih jedinica. Stan na 2. katu sjeverne stambene zgrade površine je 71 m<sup>2</sup>, a sastoji se od ulaznog hodnika, ""open-space"" kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonice te loggie površine 5,74 m<sup>2</sup>. PANORAMSKI pogled na more. Stan je funkcionalan, komforan i bit će opremljen kvalitetnom keramikom i sanitarijama, PVC

stolarijom sa roletnama, klima uređajem (s mogućnošću postavljanja kamina).  
Stanu pripada 1 parkirno mjesto. Stan na dobroj lokaciji, pješačke udaljenosti do  
mora. Mirno okruženje na rubu naselja. Nekretnina je u sutavu PDV-a te kupac ne  
plaća porez na promet nekretnina. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija  
naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29753

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 602422  
Agencijska šifra: 29753  
Telefon za kontakt: +385 91 933 0465