

## OTOK KRK, ČIŽIĆI - Novogradnja I - Stan 3S+DB na 2.katu, Dobrinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, ČIŽIĆI - Novogradnja I - Stan 3S+DB na 2.katu
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	66 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	289,000.00 €
Ažurirano:	Jul 17, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Čižići
Poštanski broj:	51514

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis:	OTOK KRK, ČIŽIĆI - Novogradnja I - Stan 3S+DB na 2.katu NOVOGRADNJA!. Na otoku Krku, u mjestu Čižići prodaju se stanovi u kvalitetnoj novogradnji, od mora udaljeni 450 metara. Novogradnja se sastoji od tri zgrade sa devet stambenih jedinica. Stan na 2. katu južne stambene zgrade površine je 66 m <sup>2</sup> , a sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom,
-------	---

dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupaonice i gostinjskog WC-a. Dnevni boravak ima izlaz na loggiu 6,07 m<sup>2</sup>. Panoramski pogledo na more. Stan je funkcionalan, komforan i bit će opremljen kvalitetnom keramikom i sanitarijama, PVC stolarijom sa roletnama, klima uređajem (s mogućnošću postavljanja kamina). Stanu pripada 1 parkirno mjesto, uz mogućnost dodatnog parkinga na zajedničkoj okućnici. Dobra lokacija, nedaleko mora i centra mjesta, a opet dovoljno udaljena da možete uživati u tišini i prirodnom okruženju. Nekretnina je u sutavu PDV-a te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29747

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 602429  
Agencijska šifra: 29747