

Prodaje se lijepo uređeni stan u Medulinu, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: Estate Istra
Ime: Estate
Prezime: Istra
Naziv firme: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.estateistra.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Šijanska, 1/D
Mobitel: 00385914976328
Telefon: 00385912219218
O nama: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Registracijski broj: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Prodaje se lijepo uređeni stan u Medulinu
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 70.76 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 154,500.00 €
Ažurirano: Jul 15, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2015
Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja

Grijanje

Tip grijanja: Klima uređaj

Opis

Opis: Prodaje se lijepo uređeni stan u Medulinu, Istra Noviji stan po cijeni od 2183 EUR/m² Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spremišta, dvije spavaće sobe, kupaonice i terase. Nalazi se u suterenu novije zgrade koja u

dvorištu ima natkriveni prostor za druženje na raspolaganju cijeloj zgradi. Vlasništvo je 1/1 i dokumentacija je uredna. Stan je udaljen 750 m od plaže i rive, a 14 km od zračne luke. Na pješačkoj udaljenosti su trgovina, vrtić, pošta, ljekarna i restorani. Medulin je godinama jedna od najposjećenijih turističkih mjesta na Jadranu i, kao takvo, poželjno za život i poslovnu investiciju. Bogata kulturna prošlost, blaga klima pogodna za aktivnosti na otvorenom, zabavni program ljeti, a sve to okruženo gotovo netaknutom prirodom i razvedenom obalom s čak 11 otočića. Mnogi žele dio svega ovoga samo za sebe-iskoristite prvi ovu dobru priliku.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 604081
Agencijska šifra: 521
Telefon za kontakt: +385 91 178 0844