

## Luksuzni stan sa bazenom u blizini Novigrada, Novigrad, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Luksuzni stan sa bazenom u blizini Novigrada  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 116 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 500,000.00 €  
Ažurirano: Apr 29, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2025

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Novigrad  
Naseljeno mjesto: Bužinija  
Poštanski broj: 52466

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Novigrad U blizini Novigrada započinje gradnja luksuzne zgrade sa svega 4 stana. Stan se smjestio u prizemlju luksuzne zgrade sa 4 stana, površine 116m<sup>2</sup>. U njemu se nalaze 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i 1 zaseban wc. Kuhinja i dnevni boravak su rađeni po principu open space iz kojih se izlazi u dvorište sa vlastitim bazenom i okućnicom. Sve prilagođeno i osobama sa invaliditetom. Stanu također pripadaju dva parkirna mjesta. Kroz cijeli stan bit će postavljeno podno grijanje na struju te klima uređaji u svakoj prostoriji. Predviđen početak gradnje je kraj 2024 godine te će se graditi sa visokokvalitetnim materijalima. Budući vlasnici imaju mogućnost odabira pločica, sanitarija... Stan je smjestio na svega nekoliko minuta vožnje i 15 minuta hoda do centra Novigrada gdje se nalaze svi potrebni sadržaji za život poput trgovina, šetnica, restorana i prvih plaža... ID KOD AGENCIJE: 1026-50

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 604362  
Agencijska šifra: 1026-50